DEWELOPERZY | DOMY | OGRODY | WYPOSAŻENIE WNĘTRZ | KREDYTY

Nieruchomości & wnętrza

MultiDom®
Mój Nowy Dom

Doskonałe mieszkanie na start

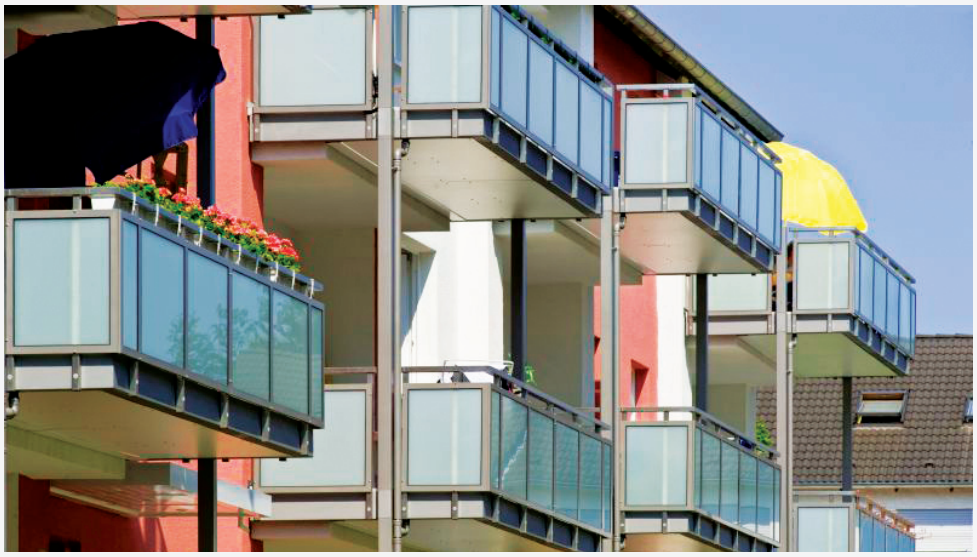
14

Stan **deweloperski**, czy „pod klucz”?

8-9

Sekret **balkonu** *idealnego*

Dla wielu mieszkańców budynków wielorodzinnych czy apartamentów balkon stanowi alternatywę dla tarasu i ogrodu. Ważne jest, by spełniał on wszelkie wymagania dotyczące funkcjonalności oraz jakości. Odpowiednio zaprojektowany balkon to sposób na wieloletnią wygodę i komfort korzystania. W czym więc tkwi sekret balkonu idealnego?



IZOLACJA TERMICZNA JEST KLUCZOWA

MACIEJ KOWALCZYK,
Kierownik Działu Doradztwa Technicznego z firmy Schöck

-Balkony narażone są na silne działanie czynników zewnętrznych, które mogą negatywnie wpłynąć na parametry termoizolacyjne całego obiektu, dlatego ważne jest wykonanie właściwej izolacji termicznej. Mostki cieplne są często przyczyną zwiększonej utraty ciepła. W miejscu powstałego mostka cieplnego temperatura powierzchni wewnętrznych ścian i stropów spada tak nisko, że w zetknięciu z ciepłem otoczenia skrapla się w tych miejscach para wodna zawarta w powietrzu pomieszczenia. Nierzadko powstające w ten sposób grzyby, pleśń czy wilgoć nie tylko naruszają wizualny aspekt ściany, ale - co najważniejsze - są bardzo groźne dla zdrowia domowników.

Kiedy myślimy o tym, jaki powinien być balkon, zdecydowana większość myśli kieruje się ku jego użyteczności. Dobrze, gdyby jego powierzchnia pozwalała na ciekawą aranżację z możliwością wystawienia stolika, przy którym można spędzać letnie popołudnia i wieczory. A gdy już z niego w ten sposób korzystamy, ważne by balkon gwarantował nam intymność oraz bezpieczne użytkowanie. Z punktu widzenia inwestora, jak i przyszłego mieszkańca, z balkonu powinien rozprzestrzeniać się ciekawy widok oraz powinny zostać zachowane odpowiednie odległości pomiędzy sąsiadującymi balkonami, a także budynkami. Jednocześnie balkon powinien zostać zaprojektowany w taki sposób, by korzystanie z jego uroków było komfortowe, a jego wygląd zewnętrzny pasował do zamysłu całego budynku.

Ważnym aspektem jest również umiejscowienie balkonów względem kierunków świata. Nadmierna ilość promieni słonecznych lub ich całkowity brak negatywnie wpływają na korzystanie z przydomowych logii. Od północy światło jest równomiernie rozproszone, natomiast balkon otwarty na wschód wpuszcza promienie słońca tylko w godzinach porannych, co sprawia, że nie będzie przegrzany. Z kolei południowy balkon to najintensywniej doświetlone miejsce w ciągu całego dnia, stąd powinien zostać wyposażony w daszek lub markizę, by uniknąć żaru w upalne lato oraz ostrych promieni słonecznych zimą. Natomiast balkon skierowany na zachód daje gwarancję intensywnego oświetlenia ciepłym słońcem w godzinach popołudniowych.

Z uwagi na korzyści płynące z posiadania balkonów istotne jest, by już na etapie projektowania zapobiec powstawaniu mostków termicznych, migracji wody w warstwy konstrukcyjne płyty balkonowej lub do wnętrza budynku. Są to najczęściej wymieniane problemy, które wiążą się ze złym wykonaniem konstrukcji balkonowych.

Bardzo ważne jest zadbanie o właściwą izolację przeciwwilgociową. **(BG)**

REKLAMA 24/2016/PS

ADDECO
SALON ŁAZIENEK - STUDIO EXCELLENT
ul. Grunwaldzka 27C Rumia
tel.514-302-019
salon@addeco.com.pl I www.addeco.com.pl

Pryzmat Lux
Wanna akrylowa prostokątna
z zagłówkiem Prim

Cena promocyjna brutto
999,-
Cena katalogowa brutto
1 449,-
Przelew wannowy Simple AREX.A55KM za 1zł

DOSTĘPNE TYLKO W EXCELLENT STUDIO MEGA OKAZJA

170 × 80 cm
WAEX.PRL17WZ

miska BEZRANTOWA
4,5 l
Duo-Pack

Doto Pure Rim 48
Komplet wc
Miska wc wisząca z deską wolnoopadającą
485 x 360 mm, biała
cienka deska, wypinana o podwyższonej odporności na zarysowania
kryte mocowania
bezpieczne opakowanie
kod: CEAX.1404.485.WH
AXEL
Cena promocyjna brutto 999,-
NOWOŚĆ
Cena katalogowa 1 249,-

Doto Pure Rim 54
Komplet wc
Miska wc wisząca z deską wolnoopadającą
545 x 360 mm, biała
cienka deska, wypinana o podwyższonej odporności na zarysowania
kryte mocowania
bezpieczne opakowanie
kod: CEAX.1404.545.WH
AXEL
Cena promocyjna brutto 999,-
NOWOŚĆ
Cena katalogowa 1 249,-

Obudowa FLEX SYSTEM do zabudowy płytkami
kod: OBEX.P.18X85WH
Cena promocyjna brutto 299,-
Cena katalogowa 325,-

Aquaria
Wanna akrylowa prostokątna
Przy zakupie wanny Aquaria Przelew wannowy Simple AREX.A55KM za 1zł.

1395 × 700 mm	1500 × 700 mm	1600 × 705 mm	1700 × 750 mm
kod: WAEX.AQU14WH	**kod: WAEX.AQU15WH**	**kod: WAEX.AQU16WH**	**kod: WAEX.AQU17WH**
Cena promocyjna brutto 869,-	Cena promocyjna brutto 879,-	Cena promocyjna brutto 889,-	Cena promocyjna brutto 899,-
Cena katalogowa 1 086,-	Cena katalogowa 1 099,-	Cena katalogowa 1 111,-	Cena katalogowa 1 124,-

Wanna za 1 zł

Przy zakupie jednego
z systemów hydromasażu Excellent
dowolną wannę marki Excellent
kupujesz za 1 zł

Cori 38
Umywalka nablatowa
385 × 385 × 140 mm
CEAC.2201.WH
Cena promocyjna brutto 349,-

Cori 51
Umywalka nablatowa
510 × 400 × 130 mm
CEAC.2401.WH
Cena promocyjna brutto 375,-

Ovia 35
Umywalka nablatowa
350 × 350 × 120 mm
CEAC.2501.WH
Cena promocyjna brutto 349,-

oferta ważna do 31.12.2016 lub do wyczerpania zapasów.

piękne wnętrze

~~69,90~~ **49,90**

Karnisz SYCYLIA
Kielich śr 20 160 cm
Efekt stali, antyczny mosiądz
kod 44641436, 44641520

~~99,-~~ **79,-**

Plafon FLORAL
Led 10W żółty, transparentny, fiolet
kod 45399585, 45399592, 45399613

~~34,90~~ **24,90**

Firana na kółkach
140x260 cm.
Śnieżka biały
kod 44490453

~~19,90~~ **16,90**

Firana na szelkach
140x245 cm.
Poly biały
kod 45452862

~~149,-~~ **139,-**

Plafon VENTADOR
5x33W G9 chrom / szkło
kod 44543254

~~15,95~~ **8,49**

Żarówka Led LEXMAN
Bańka E27 10W 806LM
Barwa zimna / ciepła
kod 45497431, 45497466

6,95

Żarówka Led POLUX
Bańka E27 5W 440LM
kod 44472883

~~9,95~~ **4,99**

Żarówka Led POLUX
GU10 3,5W 230LM
kod 45497970

~~119,-~~ **95,-**

Lampa podłogowa GUSTAV
60W / 40W E27 / E14
kod 45506643, 45506524

~~39,90~~ **29,90**

Poduszka LAMA
Różne kolory
kod 44691731

59,99

GLASSPIK 3SET 3x20x20
Różne wzory
kod 45541405

Leroy Merlin Rumia
C.H. Port Rumia ul. Grunwaldzka 108
***Oferta ważna od 28/09/2016 do 06/11/2016**

LEROY MERLIN
dla domu, z pomysłem

Stan **deweloperski**, czy „pod klucz”?

Jakie mieszkania cieszą się większym powodzeniem – w stanie surowym (do całkowitego samodzielnego wykończenia), czy już gotowe do zamieszkania? Czy deweloperzy proponują klientom wykończenie mieszkań?

Okazuje się, że wykańczanie mieszkań „pod klucz” staje się coraz popularniejsze. Wprawdzie nie wszyscy deweloperzy oferują takie usługi, ale – jak udało nam się dowiedzieć w firmach, które wykańczanie mieszkań mają w ofercie – zainteresowanie klientów stale rośnie. Czy jest to ekonomicznie opłacalne? Czy cena jest jedynym wyznacznikiem przy podejmowaniu decyzji, w jakim stanie odbierane jest mieszkanie. Jeśli chodzi o opłacalność to nie da się udzielić jednoznacznej odpowiedzi, gdyż wszystko zależy od tego, jak kupujący chce urządzić własne mieszkanie. Z jednej strony deweloperzy, którzy oferują usługi wykończeniowe lub współpracują z podwykonawcami, często mogą zaoferować niższe ceny. Z drugiej – wiele osób chce urządzić mieszkanie w sposób bardzo indywidualny i jest przekonanych, że wynajmując „własną” ekipę będą mieć większy wpływ na ostateczny wygląd.

Z pewnością cena nie jest więc jedynym czynnikiem, branym pod uwagę przy podejmowaniu decyzji przez klienta. A co o tym mówią przedstawiciele deweloperów?

REKLAMA 22/2016/PS

INWESTYCJE:

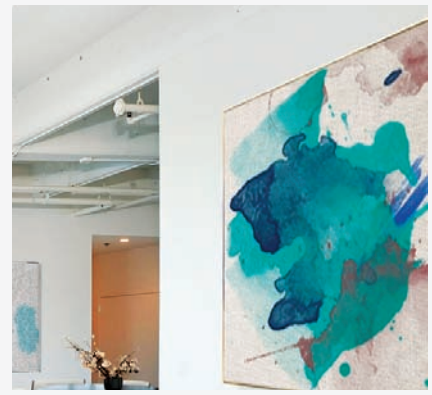
- Bolszewo, ul. Nowa- bliźniak, cena 388 tys
- Bolszewo, ul. Glińskiego, bliźniak, cena 395 tys.
- Gowino, ul. Jeziorna, wolnostojący, cena 305 tys.
- Kęblowo, ul. Strażacka, bliźniak, cena 298 tys.
- Kębłowo, ul. Strażacka, szereg, cena 220 tys.
- Kębłowo, ul. Wiejska, wolnostojący, cena 368 tys.
- Kosakowo, ul. Daliowa, bliźniak, cena 456 tys.
- Kosakowo, ul. Wrzosowa, wolnostojący, cena 585 tys.
- Luzino, ul. Poprzeczna, bliźniak, cena 325 tys.
- Mosty, ul. Słoneczna, wolnostojący, cena 430 tys.
- Mosty, ul. Cedrowa, bliźniak, cena 465 tys.
- Rumia, ul. Piłsudskiego, wolnostojący, cena 567 tys
- Wejherowo, ul.Grottgera, wolnostojący, 440 tys.

REKLAMA U/2016/PR

ARCH. ALEKSANDRA MOSKAL
z Zakładu Prac Wykończeniowych Grupy Inwestycyjnej Hossa SA:

Większym powodzeniem wciąż jeszcze cieszą się zakupy mieszkań w stanie deweloperskim, a ich nabywcy sądzą, że wykańczając mieszkanie samodzielnie zrobią to taniej. Z roku na rok przybywa jednak zwolenników korzystania z oferty wykończenia pod klucz, szczególne wśród klientów, którzy kupują kolejne mieszkanie. W niektórych naszych inwestycjach liczba lokali wykańczanych pod klucz przekracza 20 proc. Osoby te wiedzą jak dużo czasu i energii trzeba poświęcić dla wybrania wszystkich materiałów, dopilnowania wykonawców, skoordynowania dostaw. Doświadczyły już problemów technicznych, z którymi nie potrafiły sobie samodzielnie poradzić. Wybierając wykończenie pod klucz dostają wsparcie architekta, który pomaga w dokonaniu wyborów i przygotowuje projekty, a także opiekę inżyniera, który martwi się o dostępność materiałów i poprawność wykonania prac.
Oferty na wykończenie są różne, dostosowane do różnych potrzeb i oczekiwań Klienta. Na rynku działają zarówno niezależne firmy zajmujące się kompleksowym wykończeniem, już po odbiorze mieszkania jak i deweloperzy, którzy oferują wykończenie w ramach realizacji umowy, korzystając przy tym z własnych podwykonawców. Zdarza się jednak także, że deweloperzy przy wykańczaniu mieszkań korzystają z usług firm zewnętrznych oferujących kompleksowe wykończenia.
Grupa Inwestycyjna Hossa już od ponad sześciu lat oferuje wykończenie pod klucz. Wielu naszych wykonawców współpracuje z nami niemal od samego początku, więc znają nasze standardy i oczekiwania. Stworzone przez nas pakiety: Classic i Prestige, są naszymi autorskimi pomysłami dostosowanymi do aktualnych trendów i upodobań naszych klientów. Każdy znajdzie tu coś dla siebie.
Która opcja jest korzystniejsza dla klienta? To zależy m.in. od jego oczekiwań, ale przede wszystkim od czasu, jakim dysponuje. Jeśli nie ma go za dużo wykończenie „pod klucz" jest najlepszą opcją.

JUSTYNA TURSKA,
kierownik Działu Wykończenia Mieszkań pod Klucz, EUROSTYL:



Oczywiście zdecydowana większość mieszkań, które sprzedajemy, to mieszkania w standardzie tzw. deweloperskim. Natomiast można powiedzieć, że z roku na rok zauważamy wzrost zainteresowania klientów możliwością zlecenia nam wykończenia lokalu pod klucz. Takie rozwiązanie ma wiele zalet i klienci coraz częściej je dostrzegają. Przede wszystkim istotne jest to, że decydując się na wykończenie pod klucz, nie trzeba samemu szukać wykonawców ani ich nadzorować. Nie ma ryzyka opóźnień, ponieważ bierzemy całkowitą odpowiedzialność za termin wykonania prac. Jest to rozwiązanie korzystne cenowo, bowiem jako większy podmiot mamy wynegocjowane z dostawcami bardzo dobre ceny materiałów. Ponadto udzielamy rocznej gwarancji na wykonane prace. Moim zdaniem jest to zdecydowanie korzystniejsze rozwiązanie niż samodzielne wykańczanie mieszkania, zwłaszcza że mimo iż mamy ustalone pewne warianty wykończenia, realizujemy też indywidualne projekty, zarówno bardzo drogie, jak i bardzo ekonomiczne. Staramy się, aby każdy z naszych klientów znalazł w naszej ofercie wykończenia pod klucz rozwiązanie najlepsze dla siebie.

REKLAMA 8/2016/PS

MAXMED
www.maxmed.pl
AZBEST
• USUWANIE
• TRANSPORT
• UTYLIZACJA
Orle, ul. Pomorska 49
tel. kom. 602 459 852
tel. fax 58 671 48 82
Z ULOTKĄ 10% RABATU!

REKLAMA 166/2016/RL

TARGI Nowy DOM Nowe MIESZKANIE
murator EXPO
22-23 października
AMBEREXPO

targimieszkaniowe.pl
WEJŚCIE BEZPŁATNE
murator muratordom.pl IKEA trojmiasto.pl DH eska

Doskonałe *mieszkanie* na start

Optymalny metraż, niska cena i świetna lokalizacja. Właśnie takie są mieszkania, które deweloper buduje na osiedlu Starter w Bolszewie. Nic dziwnego, że propozycja cieszy się ogromną popularnością wśród klientów i trzeba się pośpieszyć, żeby zarezerwować swój lokal w tym atrakcyjnym miejscu.

Osiedle Starter w Bolszewie przy ulicy Długiej to kolejna już inwestycja pod marką Multidom. Aktualnie realizowany jest I etap, który zakłada budowę 20 mieszkań w bardzo atrakcyjnych cenach – prawie połowa mieszkań będzie dostępna w cenie poniżej 100 tys. zł. Docelowo osiedle składać się będzie z sześciu budynków.

W pierwszym budowanym obiekcie zostały zaprojektowane mieszkania jednopokojowe (o powierzchni ok. 20 m2) oraz dwupokojowe (o powierzchni ok. 30 m2) o bardzo funkcjonalnym układzie pomieszczeń, zapewniającym optymalne wykorzystanie całej powierzchni. Deweloper pomyślał także o niskich kosztach utrzymania lokalu, które gwarantuje zwarta bryła budynku i zastosowanie nowoczesnych i sprawdzonych technologii.

Nazwa osiedla nie jest przypadkowa – zostało one stworzone właśnie z myślą o osobach rozpoczynających (startujących) nowy etap w swoim życiu i szukających mieszkań 1 lub 2 pokojowych. Deweloper ma propozycje także dla osób szukających większych mieszkań, po uzgodnieniu istnieje możliwość połączenia dwóch mieszkań.

Atutem nowego osiedla jest lokalizacja, która gwarantuje bardzo dobrą komunikację zarówno z Wejherowem jak i z Trójmiastem. Osoby pragnące rozwijać swój biznes znajdą tu również miejsce na prowadzenie swojej firmy – na parterze zaprojektowano bowiem lokale usługowe.

Dużym atutem osiedla są wyjątkowo niskie ceny, zaczynające się od 91 tys. 300 zł. Klienci, którzy skorzystają z takiej propozycji mogą liczyć na wyjątkowo niską ratę kredytu – wyniesie ona tylko 373 zł (szacunkowa wartość miesięcznej raty kredytu po uwzględnieniu dopłaty w programie MDM dla singli/par bezdzietnych , przy założeniu 30 letniego okresu spłaty kredytu oraz oprocentowania na poziomie 3,5%). Mieszkania objęte są rządowym programem MDM. Planowane zakończenie budowy I etapu to II połowa 2017 roku.

(GB)

REKLAMA 17/2016/PS

Inwestycje deweloperów

Wejherowo / Reda / Rumia / Okolice

MultiDom Mój Nowy Dom

Osiedle Starter w Bolszewie

miasto: Bolszewo
ulica: Długa
inwestor: Multidom
www.multidom.pl

MultiDom Mój Nowy Dom

Willa Prima

miasto: Reda
ulica: Ogińskiego
inwestor: Multidom
www.multidom.pl

ORLEX INVEST

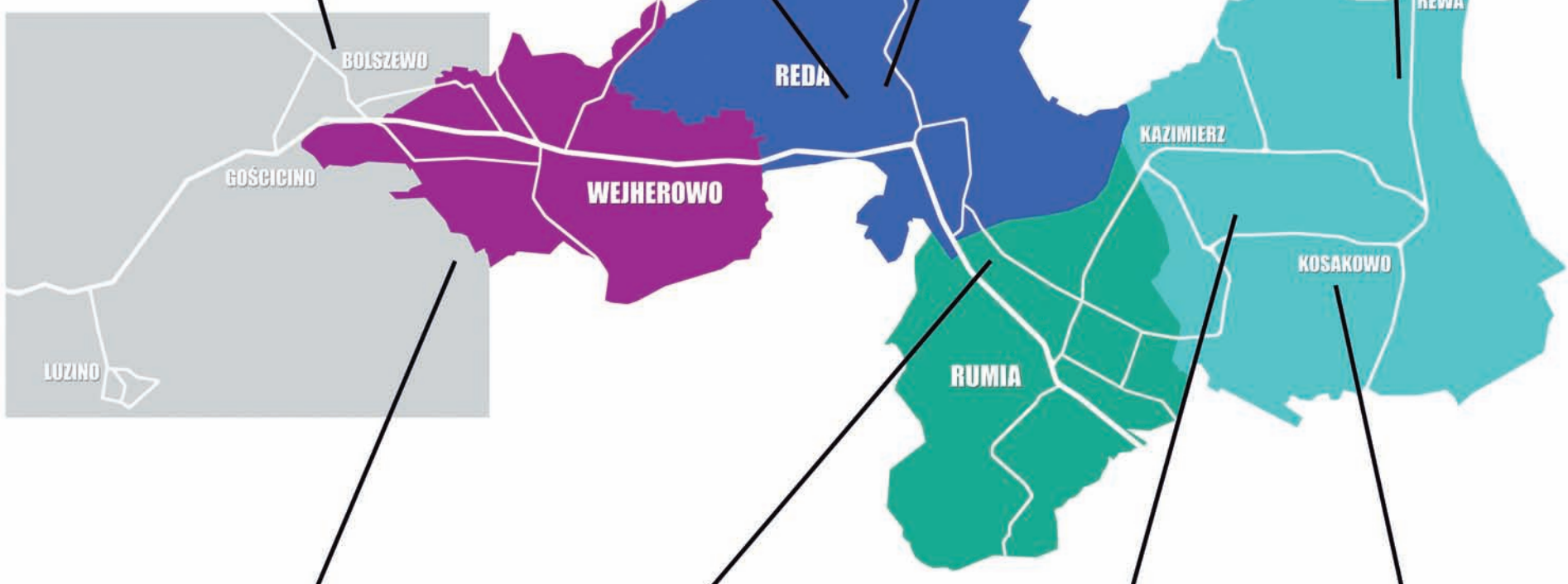
Osiedle Krokusowe

miasto: Reda
ulica: Krokusowa
inwestor: Orlex invest
www.orlexinvest.pl

Biuro Inwestorskie

Domy w Mostach

miasto: Mosty
ulica: Wichrowa
inwestor: Biuro inwestorskie
www.biuro-inwestorskie.pl



SIERRA GOLF PARK
ZAMIESZKAJ NA POLU GOLFOWYM

Sierra Park

miasto: Pętkowice
ulica: aleja Golfistów
inwestor: TS Development
www.sierrapark.pl

MEGA INWEST

Osiedle Biała Rzeka

miasto: Rumia
ulica: Owsiana
inwestor: Mega Inwest
www.megainwest.pl

MAR-TOM DEWELOPER

Kosakowo Park

miasto: Kosakowo
ulica: Słonecznikowa
inwestor: Mar-Tomw
www.mar-tom.eu

DSDEVELOPMENT

Osiedle Harmony

miasto: Kosakowo
ulica: Sezamokwa
inwestor: dsdevelopment
www.dsdevelopment.pl

Impregnacja, czyli jak zabezpieczyć kostki przed zimą

Kostki brukowe oraz tarasowe płyty betonowe to materiały trwałe i łatwe do utrzymania w czystości. Nieustannie podlegają one jednak oddziaływaniu niesprzyjających warunków pogodowych, które ze wzmożoną siłą objawiają się szczególnie zimą. Producenci wskazują więc sposoby pielęgnacji nawierzchni, które w przypadku części produktów obejmują także impregnację. Warto pamiętać o prawidłowym jej wykonaniu.

fot. Materiały prasowe

Śnieg, błoto, deszcz, sól, środki chemiczne, skoki temperatur – istnieje cała gama czynników, które w czasie zimy mogą przyczynić się do powstania trwałych zabrudzeń, a nawet uszkodzeń przydomowych nawierzchni. Ich ochrona polega w dużym stopniu na regularnym usuwaniu zalegających warstw białego puchu, a także wszelkich plam i przebarwień. Ponieważ podatność materiałów betonowych na niepożądane osadyzależy m.in. od stopnia nasiąkliwości, doskonałym sposobem na zwiększenie ich odporności jest… impregnacja.

SPECJALNA WARSTWA OCHRONNA

Impregnacja polega na nasyceniu powierzchni specjalnym środkiem chemicznym. Tworzy on warstwę, która redukuje wchłanianie wody i innych płynów, np. olejów samochodowych, tłuszczy, wina czy kawy.
Dobrze jest w każdym przypadku zapoznać się ze wskazaniami producenta, dotyczącymi konkretnego produktu. Są bowiem wyroby betonowe, dla których proces ten jest zalecany opcjonalnie i takie, które należy bezwzględnie zabezpieczyć, np. płyty wytwarzane w technologii wet-cast, charakteryzujące się fakturami i barwami nawiązującymi do wyglądu naturalnych materiałów. Pamiętać też trzeba, że substancja ochronna z czasem ulega wypłukaniu.

NAWIERZCHNIA DOBRZE ZAIMPREGNOWANA

Bardzo ważny jest dobór odpowiedniego preparatu, którego właściwości uwzględniają specyfikę i przeznaczenie poszczególnych grup produktowych.
-Do ochrony betonowych płyt tarasowych zawsze np. zalecamyspecjalny środek, stworzony na bazie związków fluorowych. Jest prosty w użyciu, a po nałożeniu pozostaje niewidoczny, nie dając efektu mokrej czy śliskiej powłoki - tłumaczy specjalista firmy Libet.
-Preparat nanosić można przy użyciu wałka lub pędzla, pojemnika ze spryskiwaczem z ręczną pompką albo poprzez niskociśnieniowy natrysk. Najważniejsze jest, aby substancja rozprowadzana była równomiernie. Nadmiar płynu wystarczy zetrzeć gąbką. W przypadku pokrywania powierzchni kilkoma warstwami, nie można dopuścić do jej wyschnięcia przed kolejną aplikacją. Podczas impregnacji i zaraz po jej zakończeniu (przez co najmniej 5 godzin) wymagana jest ochrona przed silnym nasłonecznieniem i opadami. Sama eksploatacja tarasu czy ścieżki możliwa jest natomiast po upływie 48 godzin.
Impregnacja nie jest procesem trudnym czy czasochłonnym. Stosując się do zaleceń specjalistów, uzyskamy niewidoczną warstwę ochronną, która skutecznie zabezpieczy wyroby betonowe. Tak przygotowanym nawierzchniom żadna aura nie będzie straszna.
(RP)

- Impregnacja zabezpiecza powierzchnię przed brudem i plamami, jeśli są one natychmiast usuwane przy pomocy wody i neutralnego środka czyszczącego. Jednak jej zalet jest znacznie więcej. Ogranicza również powstawanie białych wykwitów, utrudnia wzrost mchów i chwastów,wydłuża trwałość kostki, zwiększa jej mrozoodporność i chroni przed blaknięciem kolorów - wyjaśnia Kamil Drewczyński, ekspert firmy Libet.

- Regularne czyszczenie paneli z kurzu oraz bieżące usuwanie wszelkich zabrudzeń to najlepszy przepis na piękną i zadbaną podłogę. W przypadku nawierzchni ułożonych z paneli istotne jest, aby podczas sprzątania używać miękkiej szczotki odkurzacza lub miotły z delikatnym włosiem. W ten sposób pozbędziemy się kurzu, piasku i pyłów, ale nie uszkodzimy warstwy wierzchniej laminatu. Do mycia podłogi powinno się natomiast wykorzystywać lekko wilgotny mop lub ściereczkę, np. wykonaną z bawełny lub mikrofibry - tłumaczy Grzegorz Mazur, ekspert firmy Wineo.

Jak prawidłowo ***pielęgnować panele*** podłogowe?

Elegancka podłoga stanowi wizytówkę wnętrza. Aby jednak rzeczywiście prezentowała się ona nienagannie, musi być nie tylko wykonana z najlepszych materiałów, ale również odpowiednio traktowana. Jak prawidłowo pielęgnować panele podłogowe, by przez lata zachowały swój piękny wygląd? Wskazówek udziela ekspert firmy Wineo.

Panele podłogowe to bardzo popularny materiał wykończeniowy – spotkać je można w większości polskich domów. Ogromną zaletą tego rozwiązania, poza dużą wytrzymałością i eleganckim designem, jest jego prosta pielęgnacja. Panele podłogowe nie wymagają skomplikowanych zabiegów konserwujących, stosowania drogich preparatów czyszczących, ani regularnego cyklinowania czy pastowania. Aby przez wiele lat prezentowały się one nienagannie, w kwestii sprzątania trzeba przede wszystkim postawić na systematyczność.
Warto wiedzieć, że do mycia paneli podłogowych zwykle wystarcza sama woda, a preparaty czyszczące najlepiej jest stosować raz na tydzień lub dwa tygodnie. Wówczas dobrze jest jednak sięgnąć po środki przeznaczone konkretnie do danego typu podłogi, ponieważ zawierają one specjalne składniki, które dodatkowo odświeżają wygląd nawierzchni i utrudniają osadzanie się kurzu.

NA PRZEKÓR PLAMOM I ZARYSOWANIOM

Kolejną zasadą, którą trzeba się kierować podczas pielęgnacji paneli podłogowych jest niedopuszczanie do powstawania trwałych zabrudzeń, np. plam z kawy, wina, tłuszczu czy farb.
-W przypadku rozlania się podobnych substancji trzeba reagować szybko i od razu przetrzeć zanieczyszczoną powierzchnię wodą lub specjalistycznym preparatem, a następnie wytrzeć do sucha. Dzięki temu uniknie się ryzyka powstawania nieestetycznych odbarwień - wyjaśnia specjalista firmy Wineo. Bardzo istotne jest, aby do usuwania plam z paneli podłogowych nie używać agresywnych detergentów, takich jak np. popularne mleczka myjące, ponieważ mogą one trwale uszkodzić nawierzchnię.
- Regularne odkurzanie i mycie paneli łagodnymi środkami to zdecydowanie najprostszy sposób na utrzymanie podłogi w idealnym stanie. Warto jednak pamiętać, że o przyszłym wyglądzie powierzchni należy pomyśleć już chwilę po jej ułożeniu. Zabezpieczenie nóg mebli specjalnym podkładkami, wymiana twardych kółek w krzesłach na miękkie odpowiedniki oraz stosowanie mat podłogowych pozwoli na uniknięcie zarysowań i tym samym korzystnie wpłynie na trwałość oraz wygląd podłogi. Podobnie jest z noszonym przez domowników obuwiem: szpilki, buty z twardą, gumową podeszwą czy sportowe korki lepiej jest zakładać tuż przed wyjściem z mieszkania i unikać chodzenia w nich po panelach - dodaje ekspert firmy Wineo.
(BR)