ŚWIEŻE INFORMACJE

express powiatu wejherowskiego

Piątek, 13 grudnia 2013 r.
Nr 47 (329) NAKŁAD 12 000 EGZ.

NIERUCHOMOŚCI & Wnętrza

DODATEK DO BEZPŁATNYCH GAZET EXPRESS, Nr 329 (2013)

DEWELOPERZY • KREDYTY • WYPOSAŻENIE WNĘTRZ • OGRODY

WIELKI SUKCES WEJHEROWSKIEGO CHÓRU!

CHÓR CANTORES VEIHEROVIENSES JAKO JEDYNY POLSKI ZESPÓŁ ZOSTAŁ ZAKWALIFIKOWANY DO UDZIAŁU W VIII EDYCJI PRESTIŻOWEGO MIĘDZYNARODOWEGO FESTIWALU MUZYKI ADWENTOWEJ I BOŻONARODZENIOWEJ. FESTIWAL ODBYŁ SIĘ KILKA DNI TEMU W BRATYSŁAWIE.

Cenieni nie tylko w naszym kraju, ale i za granicą, śpiewacy z wejherowskiego chóru nie dali szans rywalom i otrzymali najlepsze oceny sędziów. Cantores Veiherovienses zdobył nie tylko najwyższą ilość punktów i Złote Pasmo - tytuł najlepszego dyrygenta jury przyznało prof. Markowi Rocławskiemu, który od lat prowadzi wejherowski chór.

str. 7

Opozycja o budżecie

WEJHEROWO | Ponad 142,5 mln dochodów i nieco ponad 143,2 mln wydatków – tyle będzie wynosił przyszłoroczny budżet miasta. Str. 9

Karczemki najpiękniejsze!

POWIAT | Znamy już finalistów Powiatowego Konkursu "Piękna Wieś 2013". Jury wybrało zarówno najpiękniejsze wsie i najładniejsze zagrody. Str. 10

Pracodawcy Pomorza

Zapraszamy **przedsiębiorców i pracodawców** z terenu powiatu wejherowskiego **do kontaktu** z Oddziałem Wejherowskim **„Pracodawców Pomorza".**

Biuro oddziału mieści się przy **ul. Tartacznej 3** (budynek El-Mark) **w każdy wtorek w godz. 10-14.**

Tel. kontaktowy:
503 575 535

www.pracodawcypomorza.pl

Najchętniej czytana gazeta w powiecie wejherowskim

REKLAMA

TANIE TANKOWANIE ZA GOTÓWKĘ
NOWY WŁAŚCICIEL
JAKOŚĆ LOTOS

BON RABATOWY
NA ZAKUPY W SKLEPIE
informacje w sklepach firmowych lub pod nr 58 6721088

TBA Stacja Paliw
Obrońców Helu 1
(koło Kauflandu)
Wejherowo
tel. 58 672-10-88

OPTYK EXPRESS

- oprawy i soczewki korekcyjne
- okulary przeciwsłoneczne
- soczewki kontaktowe i płyny do pielęgnacji
- akcesoria
- dobór korekcji wzroku
- niskie ceny
- krótki termin realizacji
- badanie

Przyjdź z receptą dostaniesz rabat 40 zł

Wejherowo, ul. 12 Marca 240/7
tel. 502 738 735, tel. 58 746 06 66
czynne: pn-pt: 9.30-17.30, sob: 10-14
www.optykexpres.pl

Amikom komputery

Świąteczne PROMOCJE
RATY 0%
ul. Kosynierów 37/4
Rumia
tel. 58 679 42 62

ZAPRASZAMY DO PUNKTU SPRZEDAŻY
nc+
Zobacz więcej
Jesteś abonentem innej telewizji?
Zmień swojego dostawcę i oglądaj HBO z CANAL+ Sport HD przez 12 miesięcy za darmo!
Amikom komputery
ul. Sobieskiego 227
Wejherowo
www.amikom24.pl
tel. 58 672 25 43

pogoda

PIĄTEK	SOBOTA	NIEDZIELA	PONIEDZIAŁEK	WTOREK	ŚRODA	CZWARTEK
5°C	3°C	3°C	5°C	4°C	4°C	3°C
2°C	2°C	1°C	3°C	2°C	3°C	1°C

Jakub W. po przerwie

Jeszcze raz o drogach

Dopiero co pisałem, że w tym temacie jest trochę dobrze, trochę źle. Dziś w zasadzie powinienem nadać ten sam tytuł, ale nie można się powtarzać. Dobrze, że Pan Starosta chce wybudować chodnik z drogą rowerową wzdłuż ulicy Sucharskiego. Źle, że ulica Śmiechowska ma być dwukierunkowa. Ta pierwsza wiadomość jest jedną z milszych w ostatnim okresie czasu. Wyjątkowo niebezpieczna ulica dla pieszych i rowerzystów. Ruch jak na przysłowiowej Marszałkowskiej, a infrastruktura jak na przysłowiowej zapadłej wsi. Podobno za rok ma być już światowo. Akurat zdążymy przed wyborami i chwała na wysokości pomysłodawcom. Dzieci będą mogły w końcu pieszo lub na rowerach „zasuwać" do szkoły. Rodzice nie będą rwać włosów z głowy. Ponadto wszyscy działkowicze odetchną z ulgą. Oby tylko nie zaczęli parkować swoich samochodów na nowym chodniku. Przy okazji dwóch radnych miejskich z tak zwanej opcji rządzącej, jeden mieszkaniec osiedla Sucharskiego, a drugi słynny działkowicz, może przestaną w końcu narzekać? Teraz słów kilka na temat ulicy Śmiechowskiej. Uważam i głoszę to wszem i wobec, że ulica została tak beznadziejnie wyremontowana przez Pana Prezydenta, czyli prezia, że nadaje się tylko na drogę jednokierunkową. Wąska, chodniki o różnej szerokości a miejscami ich nie ma, przewężenia, domy niemal wprost na jezdni, gęsta zabudowa, setki dzieci idących do szkoły, duży ruch samochodowy. Zatok samochodowych też nie uświadczysz. Ulice wokół są dwukierunkowe - Wniebowstąpienia, 12 marca, Torowa, Wysoka i Roszczynialskiego. Zatem łącznik między Wysoką a Wniebowstąpienia może bez problemu być jednokierunkowy, czyż nie? Może komuś trudno będzie zapamiętać, z której strony wjechać na Śmiechowską? A, może niektórym chodzi, że więcej forsy wydadzą na paliwo? Skoro „nowa" Śmiechowska nie nadaje się na ulicę dwukierunkową, to niech będzie jednokierunkowa. Lepszy rydz, niż nic. Drodzy decydenci - bezpieczeństwo ponad wszystko. To wypisz wymaluj sytuacja z opisanej na początku ulicy Sucharskiego. Tam też buduje się ciąg pieszo-rowerowy ze względów bezpieczeństwa. Bądźmy konsekwentni.

Archiwalne felietony
Jakuba W. można znaleźć
na stronie: www.gwe24.pl

Dyżur reportera

dzwoń:
pn.-pt., 10^{00}-16^{00}

606 112 745

Twórz gazetę razem z nami!

Jeśli jesteś ciekawy świata, widzisz więcej niż inni, jesteś dociekliwy, nie przechodzisz obojętnie obok ludzkich spraw **- napisz do nas na adres: czytelnicy@expressy.pl.**

Twój artykuł opublikujemy na naszej stronie **www.gwe24.pl**, a najciekawsze **trafią do gazety!**

PSTRYK zmieniam okolicę

Coś Cię denerwuje?
Wyślij swoje zdjęcie z opisem na adres: **pstryk@expressy.pl**

I komu to przeszkadzało?!

Niedawno na dworcu SKM w Wejherowie Nanicach zainstalowano nowe tablice z numerem peronów i nazwą przystanku, nowe ławki oraz gabloty, gdzie wywieszony jest rozkład jazdy oraz informacje SKM. Jedna z tych gablot już została zdewastowana. Wybite szyby, z jednej części gabloty ktoś zerwał kartki z informacjami. I komu to przeszkadzało?

Marek z Wejherowa

KAPITAŁ LUDZKI
45 plus równi w biznesie 2
UNIA EUROPEJSKA EUROPEJSKI FUNDUSZ SPOŁECZNY

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

Masz pomysł na biznes?
Potrzebujesz pieniędzy na założenie firmy?

Weź udział w projekcie:
„45 plus równi w biznesie 2"

Zapraszamy osoby nieaktywne zawodowo lub bezrobotne powyżej 45 roku życia z terenu powiatu wejherowskiego zainteresowane otrzymaniem

dotacji na założenie własnej działalności gospodarczej,

poprzedzonej doradztwem i szkoleniami z zakresu przedsiębiorczości.

człowiek - najlepsza inwestycja

Zgłoszenia należy składać **od 17 do 23 stycznia 2014 r.**

Zapraszamy na spotkania informacyjne

PUNKT REKRUTACYJNY
Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Rozwoju i Programów Europejskich
tel. (58) 572 94 54,
ul. 3 Maja 4, p. 116 (I piętro)
84-200 Wejherowo

BENEFICJENT
Powiat Wejherowski

Wszelkie informacje i wymagane dokumenty na stronie
www.45wbiznesie2.pl

SGB Kaszubski Bank Spółdzielczy

Najbliżej Twoich marzeń

Kredyt gotówkowy

prowizja **0%**
stałe oprocentowanie
szybka decyzja
dogodne warunki spłaty
udział w loterii promocyjnej

www.bank-kaszubski.pl

czytaj express

DOWIEDZ SIĘ więcej!

Zadzwoń lub napisz, a z chęcią odpowiemy na Twoje pytania!

tel. **660 731 138,**
d.bieszke@expressy.pl

Koncepcja drogowa w formie konkursu

RUMIA | Przedstawiciele władz miasta Rumi ogłosili konkurs na opracowanie koncepcji układu drogowego w Rumi. Chodzi o skrzyżowanie ulic Zbychowskiej i Ceynowy z drogą krajową nr 6. Termin składania prac konkursowych mija 19 grudnia bieżącego roku o godz. 12. Prace należy składać w sekretariacie Urzędu Miasta Rumi (pokój nr 204) przy ul. Sobieskiego 7. W konkursie przewidziano nagrody finansowe.

Przedmiotem konkursu jest wykonanie koncepcji układu drogowego na mapie do celów projektowych skrzyżowania ul. Zbychowskiej, Ceynowy z drogą krajową nr 6 w Rumi w skali 1:500 w formie papierowej oraz elektronicznej. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się osoby fizyczne posiadające uprawnienia do projektowania w specjalności drogowej oraz osoby prawne, jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej i zespoły autorskie, jeśli prace przez nie złożone zostaną wykonane przez osoby posiadające uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej.

W celu potwierdzenia, że uczestnik konkursu posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, zamawiający żąda w formie oryginału lub kserokopii, poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę następujących dokumentów: uprawnienia budowlane do projektowania dróg bez ograniczeń oraz aktualne zaświadczenia o wpisie na listę członków Okręgowej Izby Inżynierów. Najważniejsze i zarazem jedyne kryterium oceny prac konkursowych to walory funkcjonalne, użytkowe i estetyczne z uwzględnieniem indywidualnego charakteru koncepcji. Nagrodami w konkursie są: I nagroda w wysokości 5 tys. zł, II nagroda w wysokości 3 tys. zł, III nagroda w wysokości 2 tys. zł.

Szczegółowy regulamin konkursu jest dostępny w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce zamówienia publiczne – przetargi aktualne. **(raf)**

Unia kontra torebki?

Komisja Europejska zaproponowała zmiany w unijnym prawie, które zobowiązują kraje UE do ograniczenia zużycia jednorazowych torebek plastikowych. Co roku na wysypiska w UE trafia ponad 8 mld takich torebek, które są problemem dla środowiska.

Powstanie 120 km linii elektroenergetycznej

Ruszyły prace związane z budową dwutorowej linii 400 kV Gdańsk Przyjaźń - Żydowo Kierzkowo Ta linia to jeden z najważniejszych elementów projektu unowocześnienia sieci przesyłowej najwyższych napięć na Pomorzu. Prace zakończyć się mają do końca 2019 roku.

Inwestycja jest wykonywana na zlecenie Polskich Sieci Elektroenergetycznych – jednej z największych Spółek Skarbu Państwa. PSE są odpowiedzialne za bezpieczeństwo energetyczne kraju. Dbają, żeby o każdej porze dnia i nocy dostarczać odpowiednią ilość prądu. Taką, która odpowiada zapotrzebowaniu w danej chwili – w całym kraju, w tym na Pomorzu. PSE jest właścicielem linii i stacji służących do przesyłu energii z elektrowni do całych regionów, czyli głównych „arterii energetycznych". Potem dopiero prąd trafia do sieci wysokiego napięcia, następnie do sieci niskiego napięcia, wreszcie – do naszych domów. Wykonawcą jest firma Aldesa Nowa Energia, polska spółka działająca od 2007 r. Jest to część hiszpańskiej grupy kapitałowej, realizującej inwestycje budowlane w całej Europie. W tak dużym przedsięwzięciu musi brać udział jednak kilka firm. W terenie będzie można spotkać podwykonawców Aldesy – np. geodetów, czy przedstawicieli terenowych, którzy będą prowadzili indywidualne rozmowy z właścicielami nieruchomości. Inwestycja polega na budowie ok. 120 km nowoczesnej linii elektroenergetycznej 400 kV. Linia będzie przechodziła przez 11 gmin na obszarze województw pomorskiego i zachodniopomorskiego (gminy: Żukowo, Somonino, Nowa Karczma, Kościerzyna, Lipusz, Parchowo, Studzienice, Bytów, Tuchomie, Miastko, Polanów). Następnie Aldesa zdemontuje starą linię 220 kV przebiegającą przez te tereny od kilkudziesięciu lat. - Źródła najwyższych napięć są w Polsce zlokalizowane głównie na południu. Województwo pomorskie za pomocą własnych źródeł energii produkuje tylko 1/3 swojego zapotrzebowania na prąd. Czyli – aż 70% prądu trzeba importować z innych regionów Polski. Aktualna sieć przesyłowa energii elektrycznej 400 kV w Polsce nie jest imponująca. Obszar północnej Polski pod tym względem jest wręcz „pustynią". Mamy także wiele do nadrobienia w stosunku do innych państw europejskich, gdzie tego rodzaju sieci są znacznie gęstsze. W całej Polsce infrastruktura przesyłowa jest modernizowana i rozbudowywana. Dzisiaj w kraju jest ok. 5000 km linii 400 kV. Do 2025 roku ta liczba ma się podwoić. Można powiedzieć, że jest to cywilizacyjny projekt, który zapewni stabilność dostaw także przyszłym pokoleniom - tłumaczą przedstawiciele wykonawcy. Jak będzie wyglądała realizacja inwestycji w kolejnych latach? Do 2017 r. prawdopodobnie nie zaczną się żadne prace budowlane. Do tego czasu wykonawca będzie pracował nad wpisaniem linii do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego we wszystkich gminach. Będzie również pozyskiwał zgody właścicieli na budowę na nieruchomościach prywatnych. W końcu – musi zdobyć decyzję środowiskową, niezbędną dla tego rodzaju inwestycji. Zakończenie inwestycji planuje się na grudzień 2019 r. **(GB)**

Fot. mat. prasowe

Dzisiaj w kraju jest ok. 5000 km linii 400 kV. Do 2025 roku ta liczba ma się podwoić.

Inwestycja za 39 milionów w Lęborku

Pod koniec czerwca 2015 roku w Lęborku ruszy elektrociepłownia opalana biomasą. Inwestycja, którą zrealizuje konsorcjum dwóch specjalistycznych firm warta jest około 39 milionów złotych brutto.

Umowę na realizację budowy elektrociepłowni podpisano w Lęborku pod koniec listopada, a w ramach przetargu wykonawcą zostało konsorcjum firm Polytechnik Luft– und Feuerungstechnik GmbH, Weissenbach i Polytechnik Polska Sp. z o.o. z Gdyni.

-Zakres zadań obejmuje: opracowanie pełnej dokumentacji projektowej obiektu oraz budowę budynku elektrociepłowni, hali magazynu paliwa, dostawę i instalację kompletnej technologii elektrociepłowni zasilanej biomasą (zrębki lub brykiety roślin energetycznych, drewna, słomy oraz ziarna odpadowe zbóż), składającej się z kotła termalnego i bloku kogeneracyjnego w układzie ORC produkującego energię elektryczną i cieplną o mocy cieplnej minimum 5000 kWt i maksymalnej mocy elektrycznej produkowanej w pełnym skojarzeniu w ilości ok. 1250 kWe, przebudowę wjazdu na teren elektrociepłowni – tłumaczą urzędnicy miejscy.

Roboty budowlane ruszą w przyszłym roku. Termin zakończenia budowy elektrociepłowni to30 czerwca 2015 r. Wartość przedsięwzięcia: ok. 39 milionów zł brutto.

Miasto pokryje jednak tylko niewielką część kosztów takiej inwestycji, bo urzędnikom miejskim udało się zdobyć dofinansowanie inwestycji w wysokości aż 85% kosztów kwalifikowalnych w ramach Szwajcarsko-Polskiego Programu Współpracy. **(GB)**

Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku

Dodatek dofinansowany został przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku. Fundusz nie ponosi odpowiedzialności za treści zawarte w dodatku.

NIERUCHOMOŚCI & Wnętrza
DODATEK DO BEZPŁATNYCH GAZET EXPRESS, Nr 329 (2013)
DEWELOPERZY • KREDYTY • WYPOSAŻENIE WNĘTRZ • OGRODY

Jak deweloperzy walczą o klientów

Darmowe miejsce parkingowe, sprzęt RTV lub AGD, wycieczka zagraniczna, a nawet samochód – to tylko niektóre z pomysłów, jakimi deweloperzy starają się zachęcić klientów do kupna mieszkania. Część firm stawia natomiast na co innego, np., aranżację wspólnej przestrzeni czy budowę małej architektury (plac zabaw, mini-park, przedszkole, punkty handlowo-usługowe, itd.).

Na rynku mieszkaniowym w naszym kraju jest więcej mieszkań, niż kupujących. Taka sytuacja trwa od kilku lat, nic więc dziwnego, że deweloperzy prześcigają się w pomysłach, jak przyciągnąć klientów. Najlepszym sposobem jest oczywiście obniżenie ceny. Ale deweloperzy obecnie twierdzą, że nie mogą już zejść z ceny. Szukają więc innych sposobów. I trzeba przyznać, że pomysłów im nie brakuje.

Jedną z propozycji jest np. wykończenie wybranych mieszkań „pod klucz" w cenie mieszkania. Taki chwyt marketingowy, z pewnością korzystny dla kupujących, zastosowała firma Mega-Invest.

Fot. Mat. prasowe

- Ponieważ my nie budujemy całych osiedli, tylko pojedyncze obiekty, nie mamy możliwości wybudowania całej infrastruktury – wyjaśnia Małgorzata Kozłowska z firmy Mega-Invest. – Obecnie realizujemy inwestycję „Biała Rzeka" w Rumi i tu wybudowaliśmy plac zabaw. Oprócz tego w grudniu obowiązuje promocja polegająca na tym, że niektóre z mieszkań oddamy klientom wykończone „pod klucz" bez zmiany ceny. To bardzo atrakcyjna oferta, gdyż kupujący otrzymuje mieszkanie gotowe do zamieszkania w cenie mieszkania w stanie deweloperskim.

Z kolei przedstawiciele firmy Nordbud nie chcą zdradzić, jakie dodatkowe korzyści mogą zaproponować swoim klientom.

- Nie jesteśmy dużym deweloperem, więc dodatkowe korzyści, jakie możemy zaoferować klientowi, to przede wszystkim korzystne upusty i rabaty – wyjaśnia Wiesław Becmer z firmy Nordbud. - Więcej nie mogę zdradzić, ponieważ wszystko ustalamy z klientami indywidualnie i jest to zależne od wielu czynników.

Rozmaite sposoby na zachęcenie klientów od dawna stosuje też deweloper Multidom.

- U nas zazwyczaj są to promocje sezonowe – wyjaśnia Robert Kiereś z firmy Multidom. - Przede wszystkim staramy się zaoferować bardzo atrakcyjne ceny. Jeśli chodzi o całą infrastrukturę to zawsze ja wykonujemy. Jest to w standardzie, trudno więc mówić tu o jakiejś wyjątkowej ofercie. Oprócz tego na wybrane mieszkania czy budynki co jakiś czas stosujemy różne promocje. Jako przykłady mogę podać np. darmową kuchnię czy darmowe rachunki. Ta ostatnia oferta polega na tym, że klient przez 3 lata nie musi płacić rachunków. Ponieważ budujemy sporo domów na wybrane stosujemy oferty sezonowe, podczas których klient może otrzymać np. piec centralnego ogrzewania gratis, wykończenie wokół domu, dodatkowe wyposażenie, itp. Ofertą, która cieszyła się dużym uznaniem klientów, był akt notarialny gratis. A jak będzie w przyszłym roku? Na razie nie mam jeszcze takich informacji, ponieważ kosztorysy i promocje sa dopiero opracowywane.

Rafał Korbut

ZE SPÓŁDZIELNI DO WSPÓLNOTY

Wspólnota to same korzyści

AGIS NIERUCHOMOŚCI

Różnice w zarządzaniu nieruchomościami, możliwości obniżenia comiesięcznych kosztów oraz wpływ poszczególnych mieszkańców na decyzje dotyczące całej wspólnoty – to główne tematy, jakie były poruszane na dwóch konferencjach (odbyły się one we wrześniu w Rumi oraz w listopadzie w Gdyni). Spotkania z mieszkańcami zorganizowane przez Stowarzyszenie, w których wzięli udział także zaproszeni goście – prof. dr hab. Wojciech Lamentowicz oraz Agnieszka Kamińska, licencjonowany zarządca nieruchomościami – zakończyły się ogromnymi sukcesami.

Agnieszka Kamińska, licencjonowany zarządca nieruchomościami oraz prof. dr hab. Wojciech Lamentowicz

Zarządzanie nieruchomościami warto powierzyć fachowcom.

Celem obydwu konferencji, które odbyły się, było zaprezentowanie sposobu zarządzania nieruchomościami w zakresie przekształcenia zasobów spółdzielni we wspólnoty mieszkaniowe.

Wcześniej przeprowadzono badanie w formie ankiet. Po przeanalizowaniu ich okazało się, że zdecydowana większość mieszkańców posiadających odrębne własnościowe prawo do lokalu spółdzielczego nie uczestniczy w walnych zgromadzeniach spółdzielni. Jak się okazuje, mieszkańcy nie chodzą na zebrania ponieważ, uważają, iż nie mają wpływu na wysokość opłat za swoje mieszkanie.

Mieszkańcy interesują się wspólnotą

Mieszkańcy podczas pierwszego spotkania reagowali bardzo entuzjastycznie i z zaciekawieniem na prowadzane badania.

- Pojawiało się wiele pytań przy pojęciu „wspólnota mieszkaniowa", dlatego też postanowiliśmy zorganizować bezpłatne konsultacje dla mieszkańców – wyjaśnia Agnieszka Kamińska z firmy AGIS Nieruchomości. - Ponad 73% ankietowanych uważa, że opłaty które obecnie ponoszą na rzecz spółdzielni są za wysokie i jednocześnie ponad 97% ankietowanych chciało by mieć wpływ na wysokość swoich opłat. Ankietowani pytani, czy wiedzą czym są wspólnoty mieszkaniowe, odpowiadali w zdecydowanej większości „TAK" i mają o niej dobre zdanie, natomiast pojawiało się wiele pytań dotyczących samego funkcjonowania wspólnot. Największy entuzjazm wzbudzał fakt, iż właściciele mieszkań we wspólnocie decydują sami o wysokości opłat i remontach przeprowadzanych w budynku.

Pierwsze spotkanie w Rumi zakończyło się sukcesem, dlatego podjęto decyzję o organizacji kolejnego spotkania w Gdyni. Podczas niego poruszono wiele ważnych dla mieszkańców kwestii.

Wspólnota to same korzyści

Dyskutowano o tym, jak utworzyć wspólnotę oraz jakie to korzyści przyniesie dla mieszkańców. Forma prawna, jaką jest wspólnota mieszkaniowa, pozwala właścicielom mieszkań podejmować decyzje związane z zarządzaniem daną nieruchomością oraz, co jest jedną z najważniejszych spraw, obniżyć comiesięczne opłaty za mieszkanie.

- Mieszkańcy większością głosów decydują o kierunkach wydatkowania zebranych zaliczek na utrzymanie nieruchomości wspólnej – wyjaśnia Agnieszka Kamińska z firmy AGIS Nieruchomości. - Oprócz tego we wspólnocie mieszkaniowej mieszkańcy mają możliwość szczegółowego rozliczania i monitorowania bieżących kosztów utrzymania nieruchomości, obniżenia kosztów zarządzania nieruchomością, większością głosów wybierania wykonawcy na usługi zarządzania i administrowania budynkiem.

Podsumowując: na przekształcenie spółdzielni mieszkaniowej i powołanie wspólnoty mieszkaniowej decydują się osoby, które chcą mieć wpływ na zarządzanie budynkiem, w którym mieszkają oraz na sposób wydatkowania zgromadzonych pieniędzy z tytułu wpłacanych przez siebie zaliczek na poczet jego utrzymania.

Więcej informacji na stronie www.agis.nieruchomosci.pl.

W następnych wydaniach Expressu będziemy publikować kolejne artykuły odnośnie wspólnot mieszkaniowych.

AGIS NIERUCHOMOŚCI
Gdynia, ul. Świętojańska 51/1
Rumia, ul. Starowiejska 49
Bydgoszcz, ul. Nakielska 135
Elbląg, ul. Stefczyka 7/8
Warszawa, ul. Solidarności 117/103
Wejherowo, ul. Gdańska 47
tel. 509 93 23 23, tel./fax. 58 661 41 02
www.agis.nieruchomosci.pl,
info@agis.nieruchomosci.pl

Studenci zaaranżowali nietypowe wnętrza

KONKURS | Jak mogą wyglądać gdyńskie lofty? Takie wyzwanie postawił przed studentami deweloper Hossa. Ci, którzy wzięli udział w konkursie, mieli za zadanie zaprojektować wnętrza nietypowych, zwykle dwupoziomowych mieszkań.

Niedawno rozstrzygnięto konkurs „Loft Design". Na uroczystej prezentacji w Gdynia Infobox poznaliśmy wyniki tegorocznej edycji konkursu na aranżację gdyńskiego loftu. Komisja składająca się z przedstawicieli organizatorów konkursu: Grupy Inwestycyjnej Hossa SA oraz Akademii Sztuk Pięknych przyznała nagrody o łącznej wartości 7 tys. zł.

Kilkanaście projektów biorących udział w konkursie to efekt pracy młodych projektantów z Pierwszej Pracowni Projektowania Architektury Wnętrz. Prace powstały pod kierunkiem dr hab. Beaty Szymańskiej prof. ASP oraz arch. Pawła Czarzastego i przedstawiają wnętrza loftów gdyńskich osiedli Fort Forest, Sokółka Zielenisz, Patio Róży oraz Wiczlino-Ogród. Jak podkreślają organizatorzy wszystkie projekty wnętrz prezentują bardzo wysoki poziom artystyczny.

Fot. Rafał Korbut

- Była to już druga edycja konkursu „Loft Design" - wyjaśnia Justyna Glazar, kierownik centrum promocji w grupie inwestycyjnej Hossa S.A. - Tym razem postanowiliśmy połączyć biznes, jakim jest działalność deweloperska grypy Hossa, ze sztuka i ciekawymi pomysłami. Dlatego zaprosiliśmy do współpracy studentów, którzy przez semestr pracowali nad aranżacją loftów. Nie ograniczaliśmy w żaden sposób uczestników, daliśmy im dużą swobodę projektowania. Dzięki temu w przedstawionych pomysłach widoczna jest kreatywność i indywidualne podejście. Dodatkowo, aby uatrakcyjnić rywalizację, część studentów musiało dostosować się do potencjalnego inwestora.

- Przyświecała mi idea, aby studenci mogli poczuć prawdziwe przystąpienie do projektu - mówi prof. Beaty Szymańskej. - Dlatego zorganizowaliśmy wycieczkę na budowę, zaprosiliśmy panią, która była potencjalnym inwestorem. A więc to doświadczenie „prawdziwego projektowania" udało nam się w tym semestrze przeprowadzić.

- To był pierwszy raz, kiedy uczelnia nawiązała współpracę z sektorem biznesu – dodaje Paweł Czarzasty. - Jest to bardzo ważne dla uczelni i studentów. Podczas nauki ci młodzi ludzie powinni zmierzyć z tematami prawdziwymi, z jakimi później spotkają się podczas swojej pracy. Cała sztuka polega na dialogu między architektem a zamawiającym – w tym przypadku deweloperem.

Zwyciężył projekt Katarzyny Rodziewicz, która na 5 planszach zaprezentowała niezwykle estetyczną przestrzeń, doskonale odzwierciedlającą potrzeby mieszkańców, zwracająca uwagę na atuty przestrzeni loftu, w szczególności jej dwukondygnacyjność, a także detale wpisujące się w ogólny pomysł na loft. Drugie miejsce zajęła Agnieszka Adamiak, najmłodsza stażem laureatka konkursu, której idea wyraźnego podziału loftu na strefę dzienną i nocną znalazła swoje odzwierciedlenie także w rozwiązaniu graficznym plansz. Wnikliwe studium nad potrzebami użytkownika loftu zostało zilustrowane odręcznymi rysunkami. Trzecia nagroda trafiła do Jolanty Kwarciak autorki odważnego projektu „męskiego wnętrza" nawiązującego do industrialnego pochodzenia loftów, z propozycją konstrukcji schodów niczym zwodzony most. Przyznane zostały także dwa wyróżnienia - Roksanie Dobrzyńskiej i Aleksandrze Rychlińskiej.

Uroczystość wręczenia nagród odbyła się z udziałem Prodziekana Wydziału Architektury i Wzornictwa dr hab. Tadeusza Pietrzkiewicza, dr hab. Beaty Szymańskej prof. ASP, dr Leszka Tempczyka prof. ASP, wiceprezesa Grupy Inwestycyjnej Hossa Zbigniewa Łytkowskiego oraz szefa Pracowni Projektowej Grupy Inwestycyjnej Hossa arch. Marcina Woyciechowskiego.

Sposób na mróz i śnieg? Nieruchomość nad ciepłym morzem!

W naszym kraju zima zbliża się wielkimi krokami. Deszcz, śnieg, niskie temperatury zagościły już na dobre prawdopodobnie na najbliższe kilkanaście tygodni. Wiele osób w tym czasie tęskni za słońcem, kąpielą w ciepłym morzu czy opalaniu się na plaży. Czy można jakoś na to zaradzić? Można – albo wyjechać na dłuższą wycieczkę w cieplejsze rejony świata, albo... kupić sobie apartament na południu Europy. Warto o tym pomyśleć, gdyż właśnie tam trwa przecena nieruchomości. Tylko w ostatnich 12 miesiącach w takich krajach jak Grecja czy Hiszpania obniżki cen sięgnęły nawet ponad 10 proc. wyjściowej ceny. Licząc od szczytu hossy miejscami notuje się nawet przeceny przekraczające 30 – 40 proc.! Korzystając z tej sytuacji można zostać właścicielem nieruchomości nad ciepłym morzem, gdzie nawet w grudniu temperatura może przekroczyć 20 stopni.

Prognoza na najbliższe dni zapowiada w Polsce wietrzną pogodę z mrozami i opadami śniegu. Dla porównania na południu Europy znaleźć można kurorty, gdzie temperatura wciąż przekracza 20 stopni, pozwalając na rozkoszowanie się słońcem na plażach. Punktem łączącym kraje południa Europy jest też panująca w tych okolicach przecena nieruchomości. Jak wynika z danych zebranych przez Lion's Bank dla 7 krajów tego regionu, przecena od szczytu hossy wynosi od 6,8 proc. (Portugalia) do 39,4 proc. (Hiszpania). Najmocniej w ostatnich 12 miesiącach spadły ceny w Hiszpanii (12,4 proc. r/r) i Grecji (9,2 proc. r/r). Do grona krajów, w których obniżki cen zaczęły się relatywnie niedawno (1-2 lata temu) zaliczyć można Włochy i Portugalię. Nie powinno więc dziwić, że w krajach tych skala obserwowanej przeceny nie jest jeszcze nawet dwucyfrowa. Krajem, w którym przecena przerodziła się w ostatnim czasie w stabilizację cen jest Bułgaria - w ostatnich 12 miesiącach zmiana cen wyniosła tam -0,4 proc..

Kilkadziesiąt tysięcy złotych za studio

Bułgarski rynek nieruchomości jest ponadto o tyle ciekawy, że tam ceny nieruchomości wakacyjnych należą do jednych z najniższych w Europie. Jak wynika z danych bułgarskiego urzędu statystycznego, przeciętna cena transakcyjna lokalu mieszkalnego w takich miejscowościach jak Burgas czy Varna wynosi obecnie około 2 – 2,5 tys. zł za metr kwadratowy. Wystarczy więc budżet rzędu kilkudziesięciu tysięcy złotych, aby stać się właścicielem niewielkiego mieszkania w apartamentowcu. Podobnie jest w przypadku wyposażonego lokalu o powierzchni 36 m kw. z balkonem, który znajduje się w kompleksie Sunny Day 6 (Słoneczny Brzeg). Na jego terenie znajduje się: klub fitness, restauracje, supermarket, recepcja, 6 basenów, 2 tory do mini-golfa I dwa boiska. Problem w tym, że cały kompleks znajduje się około 3-4 km od plaży. Tę niedogodność częściowo niweluje fakt, że właściciele mogą korzystać z regularnych połączeń autobusowych z lotniskiem i plażą. Nie bez znaczenia jest też cena – 75 tys. zł.

W Bułgarii pogoda jest teraz co prawda lepsza niż w Polsce, ale w najbliższym tygodniu słupek rtęci i tak nie powinien przekroczyć 10 kreski.

Gdyby ktoś wolał nieruchomość bliżej morza, musi liczyć się ze znacznie wyższymi kosztami zakupu. Za równowartość 190 tys. zł można zostać właścicielem podobnej kawalerki, ale położonej w odległości 300 mod plaży i 500 m od centrum Słonecznego Brzegu. Nad samym morzem nieruchomości są oczywiście jeszcze droższe. Apartament z dwiema sypialniami w apartamentowcu położonymnad samą plażą w miejscowości Byala (pomiędzy Varną i Burgas) został wyceniony na 1,6 mln złotych. W kompleksie znajduje się basen, recepcja, a właściciele mogą korzystać z miejsc postojowych w garażu.

Długi sezon przecen w stolicy korridy

Dzięki sporej przecenie znacznie bardziej przystępne cenowo stały się nieruchomości na hiszpańskim wybrzeżu. Plusem tej lokalizacji jest fakt, że sezon jest tu wyraźnie dłuższy niż w Polsce (w tym tygodniu w okolicach Alicante temperatura nie powinna spaść poniżej kilkunastu stopni). Najtańsze lokale mieszkalne można tu kupić za równowartość 150 - 250 tys. zł, choć trudno spodziewać się w tym przypadku bezpośredniej bliskości centrum miasta lub plaży. Warto zauważyć, że szczególnie w nadmorskich miejscowościach widać dużą nadpodaż nowych lokali (spowodowaną przedkryzysowym boomem inwestycyjnym). Mamy więc tam do czynienia z silnym rynkiem kupującego.

Szukając w Hiszpanii nieruchomości z wyższej półki można wybrać na przykład apartament z dwiema sypialniami położony w miejscowości Altea (dojazd linią tramwajową z Alicante). Za cenę 1,3 mln zł można zostać właścicielem nieruchomości położonej na terenie strzeżonego kompleksu, gdzie właściciele mogą korzystać z jacuzzi i basenu, a której największym atutem jest widok na morze.

Idąc dalej nie sposób pominąć oferty rezydencji położonej w gminie Javea (prowincja Alicante). Na nadbrzeżnej działce o powierzchni 5000 m kw. znajduje się budynek o powierzchni 700 m kw. z m.in. siedmioma sypialniami, czterema jadalniami, podwójnym garażem i pokojem do pracy. Na terenie znajduje się ponadto basen, ogród palmowy, kort tenisowy i woliera z trzema błękitnymi arami. Willa jest wykończona w wysokim standardzie z wykorzystaniem naturalnego kamienia i dużych okien, które pozwalają podziwiać widok na morze. Odpowiednio zaprojektowane oświetlenie podkreśla ponadto architekturę budynku po zachodzie słońca. Cena? 15,5 mln złotych.

Kreta do tanich nie należy

Rozważając zakup na greckiej Krecie trzeba się liczyć z tym, że niezbędny budżet nie będzie wcale niższy niż na hiszpańskim wybrzeżu. Zgodnie z szacunkami portalu Global Property Guide za metr apartamentu na Krecie trzeba zapłacić średnio równowartość 7 – 8 tys. zł, choć znaleźć też można znacznie tańsze oferty. Na przykład na południowy wschód od Chanii, we wsi Drapanos, na nabywcę czeka lokal z jedną sypialnią wyceniony na 275 tys. złotych. Z okien widać góry i morze, mieszkanie jest w pełni wyposażone (z klimatyzacją), a do użytku właściciela jest basen. Niska cena to wynik lokalizacji – około 2-3 km od morza i ponad 30 km od Chanii.

Droższą ofertą jest ponad 70-metrowy,wyposażony lokal w kameralnej miejscowości Panormos, zamieszkanej głównie przez rybaków i rolników (50 km od Heraklionu). Nieruchomość składa się między innymi z salonu, dwóch podwójnych sypialni i tarasu z widokiem na morze. Na terenie kompleksu znajdują się ponadto miejsca postojowe i basen.

Bezchmurne niebo w Portugalii

W poszukiwaniu dłuższego sezonu warto zajrzeć na wybrzeże Portugalii. W prowincji Algarve nawet w tym tygodniu można liczyć na temperatury zbliżające się do 20. kreski powyżej zera i pełne słońce. Jeśli ktoś chciałby kupić nieruchomość w jednej z niewielkich miejscowości na terenie tej prowincji, to 25 m od morza, tuż przy głównej promenadzie w miejscowości Albufeira, na nabywcę czeka apartament z dwiema sypialniami wyceniony na 1,5 mln złotych. Nieruchomość jest wyposażona w meble, klimatyzację, posiada także duży taras i własne miejsce postojowe. Sprzedający zachwala, że nieruchomość ta może generować roczny przychód z wynajmu na poziomie 20 tys. euro (rentowność brutto na poziomie poniżej 6proc. w skali roku).

Jeśli ktoś szuka nieruchomości z wyższej półki, to na zachód od Faroza 5,5 mln złotych można kupić apartament z trzema sypialniami i sporym tarasem. Nieruchomość znajduje się w piętrowym budynku w pierwszej linii zabudowy. Lokal jest w pełni wykończony i wyposażony (w tym w klimatyzację i kominek). Nieruchomość znajduje się na terenie strzeżonego kompleksu, gdzie do użytku właścicieli oddano siłownię, basen, saunę, bary i restauracje.

Rafał Korbut

(źródło: Lion's Bank)

Cantores Veiherovienses bezkonkurencyjni

Kilka dni temu w Bratysławie odbyła się VIII edycja Międzynarodowego Festiwalu Muzyki Adwentowej i Bożonarodzeniowej, który ma swoje znaczące miejsce w bogatym życiu kulturalnym tego miasta. Wejherowski chór Cantores Veiherovienses zdobył najwyższe uznanie sędziów.

Festiwal w Bratysławie cieszy się zasłużoną renomą zarówno wśród chóralistów, jak i melomanów. Do udziału w festiwalu organizatorzy corocznie zapraszają najlepsze zespoły amatorskie z całego świata. W tym roku Polskę reprezentował znany i ceniony chór Cantores Veiherovienses, jedyny polski zespół zakwalifikowany do udziału w konkursie, niezmiennie prowadzony przez prof. Marka Rocławskiego.

Festiwal rozpoczęły piątkowe wieczorne prezentacje w kościele p.w. Chrystusa Zbawiciela, gorąco przyjęte przez zebraną publiczność mimo panującego zimna.

Kulminacyjnym, a zarazem najbardziej emocjonującym momentem były przesłuchania konkursowe, które w sobotnie przedpołudnie odbyły się w przepięknej Sali Lustrzanej Pałacu Prymasowskiego. Swoje wokalne umiejętności prezentowały zespoły z Singapuru, RPA, Finlandii, Litwy, Łotwy, Austrii, Czech i Słowacji. Występy konkursowe chórów oceniało międzynarodowe jury pod przewodnictwem prof. Blanki Juhanakovej ze Słowacji.

Ceremonia ogłoszenia wyników konkursu i rozdania nagród odbyła się w bajkowej scenerii adwentowego jarmarku. Odczytany przez sekretarza werdykt jury wywołał eksplozję entuzjazmu zebranej publiczności. Najwyższą punktację wśród wszystkich uczestników konkursu i Złote Pasmo otrzymał chór z Wejherowa – Cantores Veiherovienses. Euforia sięgnęła zenitu, gdy okazało się, że tytuł najlepszego dyrygenta jury przyznało prof. Markowi Rocławskiemu. Radosny nastrój, wolny od konkursowego napięcia, dopełniały plenerowe prezentacje chórzystów. Wirujące w powietrzu płatki śniegu i migoczące światełka dodawały magii tej niezwykłej chwili.

Sukces konkursowy Cantores Veiherovienses zaowocował nie tylko zdobytymi laurami, ale przede wszystkim propozycjami uczestnictwa w prestiżowych festiwalach i konkursach chóralnych w Rosji i Singapurze. To wielkie wyróżnienie, ale i wyzwanie, którego podjęcie nie będzie możliwe bez szeroko pojętego wsparcia finansowego. Już wyjazd zespołu do Bratysławy nie mógłby dojść do skutku bez dotacji pozyskanych ze środków pozyskanych od samorządów oraz sponsorów.

Chórzyści Cantores Veiherovienses zapraszają na swój najbliższy koncert w dniu 6 stycznia 2014 roku w wejherowskiej kolegiacie (Fara). Okazja jest ku temu szczególna, ponieważ chór będzie wówczas obchodził 29. rocznicę swojego powstania.

Dotacje, dzierżawy i nowe programy

Fot. Daria Dunajska

REDA | Na sesji radni zmienili dotację dla Szpitala Specjalistycznego w Wejherowie. Poprzednia dotacja na zakup bronchoskopu intubacyjnego stała się nieaktualna z uwagi na to, że sprzęt medyczny został zakupiony przed podjęciem uchwały. Obecna kwota 15 tys. zł zostanie przeznaczona na zakup rejestratora do Ph-metrii z impedancją na Oddział Chirurgii Ogólnej.

Już po raz 40 w sali reprezentacyjnej Urzędu Miasta w Redzie odbyła się sesja rady miejskiej, na której radni zgodzili się na przedłużenie użytkowania wieczystego na 99 lat zabudowanej nieruchomości przy ul. Cechowej o pow. 0,0828 ha oraz na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na 3 lata gruntu o pow. 72 m kw przy ul. Długiej.

Radni oddali w dzierżawę na 10 lat gruntu przy ul. Długiej o pow. 97 m kw. Nieodpłatnie zostanie przeniesiona własność nieruchomości na rzecz Miejskiego Domu Kultury przy ul. Łąkowej 59 A o pow. 0,0753 ha, zabudowanej jednokondygnacyjnym budynkiem murowanym o pow. 323,8 m kw.

- Na terenie miasta wprowadzamy Program „Rodzina na Plus" od 2014 roku – wyjaśnia wiceburmistrz Teresa Kania. - Upoważniamy kierownika MOPS do prowadzenia wypłat dodatku energetycznego, uzależnionych od przyznania dodatków mieszkaniowych.

Radni zmienili uchwałę o przyznawaniu dodatku funkcyjnego nauczycielowi za wychowawstwo i podnieśli stawkę o 10 zł. Przystąpili do sporządzenia zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Pieleszewo w obszarze położonym między rzeką Redą i ul. Wejherowską. Teraz granice obszaru uwzględniają zagrożenia powodziowe na terenach zalewowych. Na zakończenie sesji zmieniono budżet miasta na 2013 rok.

W związku z utworzeniem Miejskiego Domu Kultury zaszła potrzeba podniesienia dla niego dotacji do końca 2013 roku o 6.000 zł. Środki te MDK przeznaczy na zakup komputerów wraz z oprogramowaniem, opracowanie strony WWW i zakup e-podpisu. **(DD)**

EDF Wybrzeże inwestuje ekologicznie

BIZNES | Pięciokrotne zmniejszenie emisji tlenków siarki i trzykrotne zmniejszenie emisji tlenków azotu. Właśnie takie będą efekty budowy instalacji odsiarczania i odazotowania spalin w elektrociepłowniach w Gdańsku i Gdyni.

Oficjalna inauguracja tej inwestycji EDF Wybrzeże S.A. miała miejsce 10 grudnia w gdańskiej elektrociepłowni. Podczas uroczystości został podpisany przez władze Sopotu, Gdyni, Gdańska oraz Rumi „list do pokoleń", który następnie został wmurowany wraz z kamieniem węgielnym.

Inwestycja to część programu grupy EDF mającego na celu dostosowanie bloków energetycznych w Polsce do nowych norm ochrony środowiska i podniesienie ich efektywności

W ramach inwestycji EDF Wybrzeże dostosuje bloki energetyczne do nowych wymagań europejskich w zakresie emisji tlenków siarki i azotu (dyrektywa IED), podniesie ich efektywność operacyjną i przedłuży okres ich eksploatacji co najmniej do 2035 roku.

- Instalacje odsiarczania i odazotowania spalin dla zakładów EDF Wybrzeże wpłyną znacząco na poprawę jakości powietrza oraz zapewnią długoterminowe bezpieczeństwo dostaw ciepła dla Trójmiasta i Rumi - tłumaczy inwestor.

Dzięki zabudowie instalacji odsiarczania i odazotowania spalin, emisje tlenków siarki w EDF Wybrzeże zmniejszą się 5-krotnie, a tlenków azotu 3-krotnie. **(GB)**

Podczas uroczystości stworzono „list do pokoleń", który wmurowano wraz z kamieniem węgielnym. List podpisuje (od lewej) Elżbieta Rogala-Kończak, burmistrz Rumi; Stanisław Szwabski, przewodniczący Rady Miasta Gdyni i Philippe Castanet Prezes EDF Polska S.A.

Fot. R. Laskowski

OPAT może być drogą krajową

INWESTYCJE | W Sejmie odbyło się posiedzenie połączonych podkomisji: stałej ds. transportu lotniczego i gospodarki morskiej oraz stałej ds. transportu drogowego i drogownictwa.

Podczas spotkania został przedstawiony projekt OPAT, a także rozwiązania komunikacji na Półwysep Helski i dojazdu przez Estakadę Kwiatkowskiego do gdyńskiego portu i obiektów Marynarki Wojennej. Efekty posiedzenia przedstawiono na konferencji w Gdyni z udziałem prezydenta Wojciecha Szczurka, wiceprezydenta Marka Stępy i posła Stanisława Lamczyka, burmistrza Rumi Elżbiety Rogali-Kończak, burmistrza Redy Krzysztofa Krzemińskiego i prezydenta Wejherowa Krzysztofa Hildebrandta. Koszt budowy północnej obwodnicy jest tak wysoki, że lokalne samorządy nie będą w stanie sfinansować jej samodzielnie. Szacuje się, że będzie to ponad 1 mld zł. Stąd pomysł, aby trasę zakwalifikować jako drogę krajową, co pozwoli uzyskać środki z budżetu państwowego.

- Chcemy, żeby OPAT potraktować jako część Obwodnicy Metropolitalnej – mówi prezydent Wojciech Szczurek. - Powstała już część południowa z pieniędzy krajowych, więc naszym zdaniem w takiej sytuacji jest to półobwodnica metropolitalna, ponieważ w chwili powstania Trasy Kaszubskiej pominięta zostanie część północna regionu. Propozycja, którą przedstawiamy, pozwoli nazwać cały układ drogowy Obwodnicą Metropolitalną, o statusie drogi krajowej.

Odwlekanie projektu oznacza marnowanie wydanych dotychczas pieniędzy. Powstało już studium techniczno-ekonomiczno-środowiskowe, odbyły się konsultacje społeczne, zajęto się ochroną przyrody czy zabytków, więc OPAT można poprowadzić wyznaczonymi terenami bez obaw o naruszenie przepisów. W projekt finansowo zaangażowane są samorządy, przez które trasa nie będzie przebiegać (m.in. Wejherowo) ale zainteresowane z kolei zmniejszeniem natężenia ruchu na drodze krajowe nr 6. W tej chwili od strony zachodniej, „szóstką" przejeżdża dobowo 60 tys. pojazdów, jest to jedna z najbardziej zatłoczonych dróg w Polsce. Budowa OPAT będzie w stanie to rozwiązać, ponieważ już wiadomo z symulacji, że budowa Trasy Kaszubskiej obniży to natężenie o około 15 tys. pojazdów dziennie.

- Po raz pierwszy rozmawialiśmy o tym przedsięwzięciu konkretnie, o liczbach, bo tylko na terenie Redy pod budowę drogi zarezerwowane jest 120 ha ziemi – mówi burmistrz Redy Krzysztof Krzemiński. - Licząc 200 zł za metr kwadratowy daje nam to sumę 240 mln zł. Budżet Redy wynosi około 50 mln zł. Bez decyzji, o które prosimy, nie jesteśmy w stanie na poziomie samorządowym wykonać tej inwestycji. Pomysł samorządowców na zmianę dotychczasowego systemu tłumaczył wiceprezydent Gdyni.

- Proponujemy przedłużenie drogi krajowej nr 7 przez Obwodnicę Trójmiasta, czyli obecną krajową „szóstkę", dalej poprzez OPAT aż do węzła drogowego w Redzie – dodaje Marek Stępa. Projekt dzięki zaangażowaniu pomorskich posłów i samorządowców spotkał się z dużą akceptacją. Potrzebę powstania OPAT jednogłośnie popierali posłowie z całego kraju. 11 grudnia po raz pierwszy zebrał się Parlamentarny Zespół ds. budowy OPAT. Samorządowcy liczą na wsparcie premiera, który pochodzi z Trójmiasta i doskonale zna problemy regionu.

(RaF, Daria Dunajska)

List Józefa Reszke, wejherowskiego starosty do Wojciecha Szczurka, prezydenta Gdyni:

Z przekazów medialnych dowiedzieliśmy się, że w Gdyni pod Pana przewodnictwem odbyło się spotkanie wicemarszałka, prezydenta, burmistrzów, wójtów i radnych z terenu powiatów puckiego i wejherowskiego z parlamentarzystami i dyrektorem gdańskiego oddziału GDDKiA w sprawie budowy Obwodnicy Północnej Aglomeracji Trójmiejskiej. Z niezrozumiałych dla nas przyczyn nie zostaliśmy zaproszeni na to spotkanie, jak również nie zostali zaproszeni radni Rady Powiatu Puckiego i Wejherowskiego! Chcielibyśmy Panu przypomnieć, że to właśnie z inicjatywy Starosty Wejherowskiego i Puckiego (w I kadencji) doszło do podpisania w 2002 roku pierwszego porozumienia w tej sprawie. Już w 2001 roku został opracowany „Program działań na rzecz budowy Obwodnicy Północnej Aglomeracji Gdańskiej, a w roku następnym „Studium przebiegu Obwodnicy Północnej Aglomeracji Trójmiejskiej"! Koszty tych opracowań w całości poniosły oba powiaty.

Po raz pierwszy nie zostaliśmy zaproszeni na tzw. happening, który został zorganizowany na rondzie w Rumi w sprawie budowy OPAT-u! Czyżby kontynuowanie tej praktyki miałoby świadczyć o tym, że zostaliśmy wykluczeni z tej inicjatywy?

A może jesteśmy potrzebni tylko wtedy, kiedy trzeba dzielić się kolejnymi kosztami kolejnego opracowania?

Obaj głosowaliśmy z pełnym przekonaniem za tym, aby to miasto Gdynia było liderem naszego wspólnego działania w sprawie budowy OPAT-u, a prowadzący wówczas spotkanie wiceprezydent Marek Stępa obiecywał organizowanie co najmniej raz w roku spotkania dla uczestników podpisanego wspólnie w 2007 roku porozumienia w sprawie budowy obwodnicy północnej. Z dużym niepokojem zapoznaliśmy się również z informacją, że dyrektor gdańskiego oddziału GDDKiA w czasie ostatniego spotkania w Gdyni stwierdził między innymi, że przygotowana dokumentacja nie spełnia wymogów dla dróg ekspresowych, przebieg obwodnicy nie był konsultowany z GDDKiA a co najważniejsze, iż negatywnie zaopiniował studium techniczno- ekonomiczne- środowiskowe dla OPAT-u!

Doskonale pamiętamy, że kiedy podejmowaliśmy wspólnie decyzję o współfinansowaniu tego studium, to miało być ono wykonane w najwyższym standardzie przewidzianym dla dróg krajowych, tak aby nie dać najmniejszego powodu dla jego nieprzyjęcia przez GDDKiA!

Zgodnie z § 2 podpisanego wspólnie porozumienia, zakres dokumentacji miał być określony, cytuję „w ścisłej współpracy" z GDDKiA i zgodny z jej wytycznymi! Ponadto oczywiste wówczas było, że dokumentacja będzie wykonana w pełnej konsultacji z dyrektorem gdańskiego oddziału GDDKiA, który winien być „ambasadorem" naszego projektu, a nie osobą wydającą negatywne opinie! Wobec powyższego prosimy Pana, jako lidera naszego porozumienia o stosowne wyjaśnienia dotyczące wykluczenia starostów i radnych powiatów puckiego i wejherowskiego z organizowanych spotkań w sprawie budowy OPAT-u, jak również ustosunkowanie się do zarzutów dyrektora gdańskiego oddziału GDDKiA do wykonanego studium. Szczególnie prosimy o wyjaśnienie dlaczego wykonana dokumentacja nie spełnia kryteriów określonych dla dróg ekspresowych? Te wyjaśnienia należą się nie tylko nam, ale przede wszystkim mieszkańcom obu powiatów, których publiczne pieniądze zostały wydatkowane w przedmiotowej sprawie.

KOMENTUJ na stronie www.GWE24.pl

Wójt Gminy Wejherowo

informuje,

że na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wejherowo, Wejherowo, Os. Przyjaźni 6 oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Wejherowo, został wywieszony wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Szczegółowe informacje o nieruchomościach objętych wykazem można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Środowiska, tel. (58) 677-97-07.

GWE24.pl
Czytaj. Przeglądaj. Komentuj.
Najważniejsze informacje z całego regionu.
www.facebook.com/gwe24

REKLAMA
ma wa BIURO POMOCY POSZKODOWANYM
POMOC W UZYSKIWANIU WSZELKICH ODSZKODOWAŃ
SKUP SZKÓD KOMUNIKACYJNYCH DO 3 LAT WSTECZ !
Świadczymy usługi
w pełnym zakresie roszczeń ubezpieczeniowych.
- szkody komunikacyjne
- szkody osobowe
- szkody majątkowe
- wszelkie szkody objęte działalnością firm ubezpieczeniowych
604 336 206
604 336 221
www.mawaszkody.pl
WEJHEROWO
ul. 12 Marca 181/5
KONSULTACJA GRATIS !

Opozycja o projekcie budżetu miasta

WEJHEROWO | Już w przyszłym tygodniu odbędzie się bardzo ważna sesja Rady Miasta Wejherowa. Radni będą bowiem dyskutować o przyszłorocznym budżecie miasta.

Rafał Korbut
r.korbut@expressy.pl

Ponad 142,5 mln dochodów i nieco ponad 143,2 mln wydatków – tyle będzie wynosił przyszłoroczny budżet miasta. Nie będziemy w tech chwili opisywać szczegółowo wszystkich pozycji, z jakich źródeł miasto zaplanowało poszczególne wpływy i na co zamierza w tym roku wydać pieniądze, ale na kilka punktów warto zwrócić uwagę.

Jeśli chodzi o wpływy do przyszłorocznego budżetu to największa kwota – ponad 54 mln zł – są to dochody od osób fizycznych, prawnych i innych jednostek nie posiadających osobowości prawnej (są to przede wszystkim podatki). Kolejna kwota to ponad 48 mln zł pochodząca z działu „różne rozliczenia". Są to pieniądze w większości pochodzące z subwencji ogólnej i oświatowej.

Patrząc na zaplanowane dochody warto zwrócić uwagę na jedną liczbę, a mianowicie 2 mln zł, które mają pochodzić z... mandatów, kar i grzywien (m.in. są to mandaty nakładane przez straż miejską kierowcom, którzy przekroczyli prędkość i ich przewinienie zostało zarejestrowane przez fotoradar).

Jeśli chodzi o wydatki to największą kwotę – ponad 48,5 mln zł – zaplanowano przeznaczyć na oświatę. Kolejne punkty to niespełna 26,5 mln na pomoc społeczną, na gospodarkę mieszkaniową ponad 15,5 mln zł, transport i łączność to ponad 13,5 mln zł, zaś administracja publiczna będzie kosztować mieszkańców Wejherowa ponad 12,6 mln zł.

O szczegółach, ile pieniędzy i na co zostanie przeznaczone, napiszemy po sesji budżetowej. Dziś natomiast publikujemy komentarz jednego z radnych opozycji.

Opozycja wskazuje na fakt, iż w projekcie budżetu jest zbyt mało pieniędzy zaplanowanych na inwestycje drogowe

Fot. Rafał Korbut

- Do projektu budżetu Wejherowa na 2014 r. jako klub radnych PO wnieśliśmy łącznie kilkanaście poprawek (zdecydowana większość naszych uwag nie została wprowadzona) – komentuje Jacek Gafka, Radny Miasta Wejherowa (PO). - W Wejherowie jest ciągle ponad 20 km miejskich dróg nieutwardzonych! Z inicjatywy radnych naszego klubu na posiedzeniu komisji spraw komunalnych przyjęto wniosek o modernizację kilkunastu ulic. Z tego uznanie w projekcie budżetu znalazły zaledwie trzy zadania. Będziemy jednak wnioskować w tym rozdziale o zmiany, ponieważ rozdział „drogi" zawsze był dla nas ważny. Ubolewam, że nie znalazł uznania w oczach prezydenta wcześniejszy wniosek mieszkańców ul. Grottgera, zaś odpowiedzią na petycję mieszkańców ul. Chmielewskiego są zaledwie środki na projekt i nie ma na razie budowy tego ważnego odcinka (wielu innych również). Uważam, że to błąd prezydenta, który powinien reagować na prośby mieszkańców a nie je ignorować. Np. obie części Śmiechowa, które mieszkańcy ostatnio niesamowicie rozwinęli czy część zachodnia miasta, naprawdę wołają o infrastrukturę. Prognozowana kwota długu na koniec 2014r. wyniesie 38,5 mln zł. Same odsetki kosztują miasto w 2014r. 2,5 mln zł. Z mandatów nakładanych na obywateli prezydent zaplanował dochód aż dwumilionowy (to źle), ale nawet to nie jest w stanie „przykryć" obsługi długu w roku przyszłym.

Utrzymanie filharmonii jest szacowane na 2,5 mln zł. To kwota wyższa od prognoz.

W tym kontekście martwi wzrost finansowania rozdziału „promocja" na co prezydent zaplanował aż 535 tys. zł (wzrost o 120 tys. zł!). Promocja jednak szybko przeradza się w propagandę, a tak duży wzrost zapewne wynika z tego, iż nadchodzi rok wyborczy. Warto byłoby zrezygnować z niezwykle kosztownego sponsoringu służalczych wobec prezydenta i jego radnych mediów jak np. „Puls Wejherowa", który w skali roku kosztuje mieszkańców miasta dziesiątki tysięcy złotych, a cała propaganda setki tysięcy. Wiele spośród tych wydatków, to marnowanie środków publicznych, a mieszkańcy od lat czekają na utwardzenie drogi, budowę chodnika, placu zabaw, infrastruktury szkolnej itd. Na zadania w zakresie kultury fizycznej prezydent zaplanował zaledwie 210 tys. zł (przy 143 mln wydatków). Ogólnie dofinansowanie dla stowarzyszeń i organizacji jest za małe.

Mój głos uzależniam m.in. od stosunku prezydenta i jego radnych do tych zmian, które zaproponujemy w imieniu mieszkańców.

Sesja budżetowa już w najbliższy wtorek.

KOMENTUJ na stronie www.GWE24.pl

Zmiany w OFE

Jerzy Budnik

Poseł na Sejm RP

FELIETON | Zdecydował o nich Sejm w miniony piątek. Ale zanim przyjął rządowe propozycje, odbyła się bardzo burzliwa dyskusja, w której, jak to zwykle bywa gdy sprawa dotyczy nośnych społecznie tematów, dominowały populizm i tania demagogia.

To nie jest tak, że Sejm dokonał zmian w OFE bez należytej refleksji. Co prawda sama procedura legislacyjna zajęła tylko cztery dni, więc rzeczywiście odbyła się w rekordowo szybkim tempie, ale debata na ten temat trwa w Polsce już kilka lat. Najpierw tytułem przypomnienia, jak doszło do wprowadzenia u nas systemu OFE. Stało się to w 1998 roku, gdy wprowadzano w życie nową reformę ubezpieczeń społecznych. Wracam do tego, by nie tylko obronić pomysłodawców OFE, odsądzanych dziś od czci i wiary, ale i usprawiedliwić siebie, bo będąc wtedy posłem AWS, poparłem to rozwiązanie. Było ono wzorowane na pionierskim systemie, funkcjonującym dopiero od kilku lat w Chile i Argentynie, na podstawie rekomendacji ekspertów Banku Światowego. Wydawało się całkiem sensowne. Część składki emerytalnej (7,3 proc.) w ramach dopuszczonych ustawowo limitów Fundusze miały lokować w tzw. instrumenty finansowe (papiery wartościowe, akcje itp.). Tłumaczono nam, że dzięki temu przyszłe emerytury wzrosną, bo ta część naszych składek nie będzie leżała „zamrożona" w państwowym ZUS, tylko będzie „zarabiała" na rynku kapitałowym. Problem pojawił się z chwilą, gdy okazało się, że z roku na rok wzrasta kwota przekazywana przez ZUS na rzecz OFE, co powoduje dziurę w budżecie tej instytucji, którą wypełniano zaciąganiem kredytów w bankach komercyjnych. Ponieważ ZUS działa w sektorze publicznym, jego zadłużanie się powodowało zwiększanie się długu publicznego. Już w 2011 roku m.in. z tego powodu groziło nam przekroczenie pierwszego progu ostrożnościowego, czyli 50 proc. PKB. Uniknięto tego zmniejszając wysokość składki przekazywanej przez ZUS do OFE o 5 pkt. proc. (z 7,3 do 2,3), ale to nie załatwiało problemu. Jeszcze za rządów PiS zaczęto się zastanawiać, czy aby system OFE nie zrujnuje finansów państwa, ale wtedy nikt nie miał odwagi wprowadzić w nim potrzebnych korekt. Nie wiem dlaczego, skoro prezes Kaczyński mówi teraz bez ogródek, że „OFE to największe oszustwo jakiego dopuszczono się w ciągu ostatniego ćwierćwiecza". Jeżeli tak rzeczywiście uważał, to dlaczego nic w tej sprawie nie zrobił gdy PiS był u władzy, a on sprawował funkcję premiera? Problem przecież narastał, a on przyznał, że miał tego pełną świadomość. Zabrakło konceptu, czy odwagi? Zmiany, które teraz wprowadzono nie wywołują u mnie entuzjazmu, ale wiem jedno - ani nie pogorszą sytuacji emerytów, ani nie likwidują systemu OFE. Czynią go tylko fakultatywnym, a przy tym, co jest arcyważne, obniżają nasz dług publiczny o ok. 145 mld, czyli o 8,4 proc. PKB, poprawiając stan finansów publicznych. Dlatego je poparłem.

Archiwalne felietony posła można przeczytać na stronie www.budnik.pl

Rafał Korbut
r.korbut@expressy.pl

KARCZEMKI najpiękniejsze!

KONKURS | Znamy już finalistów Powiatowego Konkursu „Piękna Wieś 2013". Jury wybrało zarówno najpiękniejsze wsie powiatu wejherowskiego, jak również najładniejsze, zadbane i estetyczne zagrody.

Komisja konkursowa w kategorii „wieś (nie będąca siedzibą urzędu gminy)" nie miała – jak twierdzą jej członkowie – łatwego wyboru.

- Wszystkie zgłoszone wsie zmieniają się z roku na rok, pięknieją, i tak naprawdę wszystkie wsie zasłużyły na to, aby przyznać im pierwsze miejsce – mówi Hanna Rocławska, kierownik biura Powiatowego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Wejherowie, przewodnicząca komisji konkursowej. - Ale naszą rolą był wybór tej najpiękniejszej, więc musieliśmy podjąć decyzję.

Ostatecznie I miejsce przyznano wsi Karczemki (gmina Szemud), której sołtysem jest Eugeniusz Walkusz. II miejsce otrzymała miejscowość Rybno (gmina Gniewino), zarządzana przez sołtysa Andrzeja Miedziaka. III miejsce ex equo przyznano dwóm wsiom: Gowino (gmina Wejherowo) - sołtys Kazimierz Kendziora oraz Lubiatowo (gmina Choczewo) - sołtys Jakub Światek.

W jury zasiedli także: Andrzej Koss, przedstawiciel Pomorskiej Izby Rolniczej; Michał Machnikowski, naczelnik Wydziału Środowiska Starostwa Powiatowego w Wejherowie; Władysław Hirsch, wiceprzewodniczący Komisji Gospodarski, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Powiatu w Wejherowie. Komisja oceniając wsie brała pod uwagę wygląd ogólny miejscowości, dbałość o środowisko naturalne, ochronę i kultywowanie tradycji kaszubskich. Wielokrotnie podkreślano, że we wszystkich ocenianych miejscowościach została w ostatnich latach poprawiona infrastruktura drogowa, co ma kluczowe znaczenie dla rozwoju wsi.

- Ten konkurs jest doskonałą okazją, aby podziękować sołtysom i mieszkańcom za to, że tak dbają o swoje najbliższe otoczenie i o estetykę miejscowości, w których żyją – podsumował Józef Reszke, starosta powiatu wejherowskiego. - Polskie wsie rozwijają się, a nowe drogi podnoszą standard życia mieszkańców.

- Muszę podkreślić, że dużą zasługę w tym, jak dziś wygląda nasza wieś, mają sami mieszkańcy – dodał Eugeniusz Walkusz, sołtys Karczemek, odbierając nagrodę z rąk starosty. - Sami społecznie wybudowali tutejszą szkołę, własnymi siłami i środkami wyremontowali też przedszkole.

Druga kategoria, w której przyznano nagrody, to „zagroda". Okazuje się, że ta najładniejsza w powiecie wejherowskim należy do Magdaleny i Tomasza Niedźwieckich i znajduje się w Łebieńskiej Hucie (gm. Szemud). II miejsce przyznano Marcinowi Westphalowi z Orla (gm. Wejherowo), zaś trzecią pozycję zajęli Barbara i Henryk Kadłubowscy, którzy mają gospodarstwo w Kaczkowie (gm. Łęczyce).

W ocenie zagród komisja brała pod uwagę ogólny wygląd posiadłości, estetykę, ład, porządek, dbałość o środowisko naturalne, stan i wygląd budynków oraz zieleń. Piękne przydomowe, ukwiecone ogródki nie uszły uwadze jurorów, których niejednokrotnie zachwyciła dbałość o dobór i różnorodność kwiatów i roślin.

- Im więcej jest takich pięknych, zadbanych posiadłości, tym bardziej mobilizuje to pozostałych mieszkańców – komentuje starosta Józef Reszke. - Dzisiejsi zwycięzcy dają świetny przykład innym.

Kolejna edycja konkursu – już za rok. Na koniec warto jeszcze dodać, że najpiękniejsza wieć powiatu wejherowskiego, czyli Karczemki, zajęła także druga lokatę w konkursie na poziomie wojewódzkim.

KOMENTUJ na stronie www.GWE24.pl

Zmarł profesor Marian Naczk

Prof. Naczk na spotkaniu z uczniami I LO w 2007 r.

NAUKA | W poniedziałek w Antigonish w Kanadzie zmarł profesor Marian Naczk, wybitny chemik oraz absolwent I Liceum Ogólnokształcącego im. Króla Jana III Sobieskiego w Wejherowie i honorowy członek Stowarzyszenia Absolwentów. Marian Naczk był absolwentem z 1964 roku. Wybitny specjalista w dziedzinie związków fenolowych w żywności. Po ukończeniu studiów chemicznych na Politechnice Gdańskiej i obronie pracy doktorskiej prowadził badania naukowe na uniwersytetach w Toronto i Minnesocie. Pracował nad zastosowaniem techniki komputerowej do oceny przemysłowych procesów wyjaławiania konserw, badał wpływ procesów technologicznych na zawartość cukrów i związków fenolowych w nasionach oleistych. Ostatnio pracował w Katedrze Żywienia Człowieka na Uniwersytecie Antigonish w Nowej Szkocji w Kanadzie. Był współautorem książek i publikacji w polskich i zagranicznych czasopismach naukowych, a także 4 krajowych patentów i 46 prac badawczych przedstawionych na krajowych i międzynarodowych konferencjach naukowych. **(DD)**

Język kaszubski w liceum

NAUKA | W I Liceum Ogólnokształcącym im. Króla Jana III Sobieskiego w Wejherowie odbyły się warsztaty dziennikarskie, zorganizowane przez troje młodych studentów: Annę Ścisłowską, Mateusza Włoch i Mateusza Schmidta. Uczestnicy mieli przyjemność poznać dziennikarzy Adama Hebla, który współpracuje z Twoją Telewizją Morską oraz Jana Jabłońskiego, pracownika Radia Kaszëbe.

Warsztaty składały się z części merytorycznej i praktycznej. W pierwszej kolejności młodzi redaktorzy dzielili się z licealistami urokami i wadami swojej pracy oraz zaprezentowali fragmenty własnych programów. Chętnie, wyczerpująco i bardzo szczerze odpowiadali na zadawane pytania. W praktycznej części podzielono młodzież na dwie grupy, które współpracowały z Adamem i Janem. Podopieczni

Adama układali scenariusz do jego programu, propagującego kulturę kaszubską, który zostanie zrealizowany w najbliższym czasie. Grupa Jana miała przyjemność zdobywać umiejętności w zakresie tworzenia wywiadów radiowych. Uczniowie opowiadali o swoich pasjach, próbowali własnych sił, wcielając się w rolę reporterów. - Uczestnicy byli zachwyceni do tego stopnia, że warsztaty skończyły się długo po planowanym czasie i wszyscy niechętnie rozchodzili się do domów – mówi Bożena Conradi, dyrektor szkoły. - Było to nowe doświadczenie, które na pewno zapadnie w pamięć wszystkich uczniów. Relacja z zajęć ukazała się na stronie www.tujenaszazemia.pl, a fragmenty przeprowadzonych przez uczniów wywiadów pojawiły się w programie Jana Jabłońskiego „Teater" w Radiu Kaszëbe 12 grudnia przed godziną 21.00. **(DD)**

OBWIESZCZENIE

Wójta Gminy Szemud
z dnia 10 grudnia 2013 roku

Na podstawie art. 24a ust. 4 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2006 r., Nr 123, poz. 858 ze zm.). Wójt Gminy Szemud podaje do publicznej wiadomości Taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków w roku 2014 na terenie gminy Szemud, obowiązujących od dnia 1 stycznia 2014 r. do dnia 31 grudnia 2014 r., zatwierdzone uchwałą nr 15/2013 Zgromadzenia Komunalnego Związku Gmin „Dolina Redy i Chylonki" w Gdyni z dnia 6 grudnia 2013 r.

Stawki i ceny opłat

Grupa taryfowa	Rodzaj ceny lub stawki opłat	Jednostka	Cena /netto/
Zaopatrzenie w wodę			
Odbiorcy wody (cele socjalno – bytowe oraz na cele przeciwpożarowe)	Cena za dostarczoną wodę	[zł/m³]	2,77
Odbiorcy wody (cele produkcyjne artykułów spożywczych)	Cena za dostarczoną wodę	[zł/m³]	2,80
Opłata abonamentowa	Opłata abonamentowa za utrzymanie w gotowości i odczyt wodomierza głównego	[zł/m-c/ odbiorcę]	1,84
Odprowadzenie ścieków			
Dostawcy ścieków do sieci kanalizacyjnej (bytowych, komunalnych, przemysłowych)	Cena za odbiór ścieków	[zł/m³]	5,55
Dostawcy nieczystości ciekłych	Cena za odbiór nieczystości ciekłych	[zł/m³]	8,13

Zgodnie z § 1 pkt 9 do 12 Rozporządzenia do cen netto zawartych w taryfie doliczasię podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości określonej odrębnymi przepisami.

Stawki opłat za przekroczenia warunków wprowadzania ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych

Taryfowa grupa odbiorców	Wskaźnik / kategoria	Jednostka miary	Dopuszczalne stężenie wskaźników zanieczyszczeń w ściekach przemysłowych	Stawka opłaty netto
1.	2.	3.	4.	5.
Dostawcy wprowadzający do kanalizacji sanitarnej ścieki przemysłowe, przekraczają- cedopuszczalne stężenia w poszczególnych wskaźnikach zanieczyszczeń	ChZT	mg O_2/dm³	1 500,00	1,22 zł/kg
	BZT5	mg O_2/dm³	750,00	3,21 zł/kg
	Zawiesiny og.	mg/dm³	600,00	3,12 zł/kg
	Azot ogólny Kjeldahla	mg N/dm³	110,00	17,59 zł/kg
	Azot amonowy	mg N-NH4+/dm³	80,00	22,41 zł/kg
	Fosfor ogólny	mg P/dm³	16,00	154,60 zł/kg
	Substancje ekstrahujące się eterem naftowym	mg/dm³	100,00	12,48 zł/kg

Zgodnie z § 1 pkt 9 do 12 Rozporządzenia do cen netto zawartych w taryfie dolicza się podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości określonej odrębnymi przepisami.

Wójt Gminy Szemud
Ryszard Kalkowski

Kostkowo w finale międzynarodowym

NAGRODA | Program „Grzybobranie" opracowany przez uczniów z Samorządowej Szkoły Podstawowej w Kostkowie zajął II miejsce w finale Międzynarodowego Twórczego Konkursu Programistycznego: International Creative Programming Contest „Creative Baltie 2013" .

Uczniowie czwartej klasy Samorządowej Szkoły Podstawowej w Kostkowie w składzie: Zuzanna Szur, Maja Sutuła, Kinga Jurgielewicz i Hubert Niepomnik na Wydziale Informatycznych Technologii Wyżej Uczelni Technicznej w Brnie zaprezentowali angielską wersję swojego programu „Grzybobranie". Wcześniej program wygrał rywalizację na etapie krajowym w Polsce i związku z tym zakwalifikował się do finałów międzynarodowych. A tym razem program nie był, tak jak we wcześniejszych etapach, oceniany przez uczestników, ale przez profesjonalne jury. W finale kategorii B uczniowie z klas od IV do VI, w którym startowali uczniowie z Kostkowa, zaprezentowano 10 programów. Opracowany przez drużynę ZuMaHuKI z Kostkowa program „Grzybobranie" uczył rozpoznawania grzybów. Prezentował kilka grzybów trujących, jadalnych ale także chronionych. Składał się z prezentacji, testu i gry. Już na początku, aby zobaczyć prezentację trzeba było się trochę wysilić, odszukać i kliknąć na ukryty atlas grzybów. Uczniowie nagrali dźwięki, które uruchamiały się przy złym i dobrym wyborze. W prezentacji użyto własnoręcznie zrobione zdjęcia grzybów, bo zgodnie z regulaminem konkursu w programach można było użyć jedynie własnych plików graficznych i dźwiękowych. Kolejna część programu to test, polegający na odszukaniu konkretnego grzyba. Po każdej dobrej odpowiedzi pojawiał się kolejny kawałek koszyka, z którym wyruszało się na grzybobranie. A w grze sterując strzałkami poruszano się postacią chłopca lub dziewczynki zbierających grzyby. Za uzbieranie grzyba jadalnego otrzymywało się punkty. Zerwanie grzyba trującego to przegrana. Pojawiające się menu pozwalało powtórzyć prezentację, test, grę lub zakończyć program. Uczniowie świetnie zaprezentowali swój program przed jury i zebraną widownią. Zostali wysoko ocenieni i zajęli drugie miejsce w nagrodę otrzymując tablet. **(DD)**

KOMENTUJ na stronie www.GWE24.pl

NIERUCHOMOŚCI

SPRZEDAM

DOM wolnostojący w Wejherowie, budynki garażowe, działka 1202 m2, ładne położenie, pilnie sprzedam, tel. 501 549 579

MIESZKANIE 55 mkw, 1 p, 3 pokoje, r. bud. 2011, wysoki standard wykończenia w jasnych kolorach, os. Sucharskiego, 2 własne miejsca parkingowe, tel. 509 524 714

SPRZEDAM działkę budowlaną 600 m kw, z dobrym ogrodzeniem murowanym, ul. Krzywa, Wejherowo, tel. 513-005-898

SPRZEDAM lub wynajmę działkę, 434 m2, nad morzem w Karwińskich Błotach, 1 km do pięknej plaży, z prawem budowy, media przy drodze, tel. 661 882 483

SPRZEDAM działkę budowlaną, 600 m kw, Wejherowo, tel. 513-005-898

SPRZEDAM działkę budowlaną 600 m kw, z dobrym ogrodzeniem murowanym, ul. Krzywa, Wejherowo, tel. 513-005-898

DZIAŁKA z domem, Gdynia Witomino, 512 m2, 900 tys. zł, tel. 502 686 196

DZIAŁKĘ położoną w dolinie Słupi z dostępem do rzeki, 7 km do Ustki, 4700 m2, 180 zł/m2, tel. 502 686 196

KUPIĘ

ZAMIENIĘ

DO WYNAJĘCIA

WYNAJMĘ lokal 60 m, w Rumi na działalność lub biuro, tel. 504 389 193

MAM do wynajęcia lokal, 45 m, na działalność gospodarczą, Wejherowo, Kopernika 19, tel. 507 708 413

KAMIEŃ, dom mieszkalny w pobliżu jeziora, wynajmę, cena 1200 zł, telefon 661 178 582

WYNAJMĘ garaż i miejsca parkingowe, Wejherowo, Spacerowa 12, tel. 501 084 005

WYNAJMĘ garaż i miejsca parkingowe, Wejherowo, Spacerowa 12, tel. 501 084 005

KIOSK z prasą na Pl. Jakuba Wejhera w Wejherowie, dodatkowo doładowanie telefonów i biletów MPK, tel. 791 980 155

POSZUKUJĘ

MOTORYZACJA

SPRZEDAM

SPRZEDAM Fiata Uno 1.0 LPG + 4 koła zimowe, stan bardzo dobry, 2001 r., tel. 513 151 005

SPRZEDAM 4 opony wraz z felgami od Volkswagena 4 w dobrym stanie, mało używane,205/55/16,Wejherowo,787119970,cenay-650 zl,Do Negocjacji!!!Zimowe.

KUPIĘ

SKUP aut złomowanie, wyrejestrowane, do wyrejestrowania, każda marka, dojazd do klienta, Wejherowo, Gdańsk, okolice, tel. 789 345 593

KUPIE każde auto, stan i marka bez znaczenia, również bez opłat, tel. 535 906 784

ABSOLUTNIE każde auto kupię! Może być uszkodzone lub bez opłat, gotówka i umowa od ręki, odbiór laweta, tel. 668 193 771

AUTO-ZŁOM
SZYBKO! GOTÓWKA!
507 741 990

INNE

EDUKACJA

LEKCJE dodatkowe z fizyki i chemii, w tym zadania oraz matematyka, nauczyciel emeryt, Wejherowo, tel: 58 677 01 50

SPRZĘT ELEKTR.

KOMPUTERY

SPRZEDAM komputer, dysk 120 GB, klawiatura Vobis, monitor LCD TV Samsung z pilotem, 2000 zł, 505-56-70-34

TELEFONY

INNE

PRACA

DAM PRACĘ

SZUKAM PRACY

USŁUGI

REMONTY mieszkań, instalacji elektrycznych i hydraulicznych, tel. 506 31 50 20

POŻYCZKI pod zastaw mieszkań, domów, ziemi, tel. 516 509 691

FOTOGRAF – śluby, wolne terminy maj, czerwiec, wrzesień, tel. 660 310 311

TOWARZYSKIE

JA 31 l., wysoki student, umilę czas w sposób dowolny 1 samotnej pani do 50 l., miłej, zadbanej, tylko sponsorki – Trójmiasto, oferty, propozycje, tel. 728 185 466 dyskrecja

ZADBANY, wysoki, samotny, pracujący, 45 latek, pozna zadbaną kobietę do st. związku z okolic Wejherowa, tel. 882 502 431

GORĄCA blondi pozna sponsorów, zapraszam do siebie odwiedź mnie, a zabiorę cię w siódme niebo, dzwoń, tel. 514 670 725, Sopot woj. pomorskie

BEZ zobowiązań, 50 l., szuka pani która zamieszka u mnie, tel. 669 923 652

ZWIERZĘTA

ODDAM pieska, nieduża brązowa sunia, towarzyska ułożona komplet szczepień, akcesoria, pilnie z powodu wyjazdu, starszej osobie lub do domu z dziećmi, tel. 501 766 448 Gdynia

RÓŻNE

SPRZEDAM koncentrator tlenu, tel. 602 465 683

SPRZEDAM łuparkę do drzewa świdrową, silnik, 3 kw, bardzo praktyczna średnica, klocka i sęki nie mają żadnego znaczenia, tel. 601 638 877

SPRZEDAM nowe buty Ecco czarne wizytowe rozm. 44, cena 280 zł, tel. 509 524 714

SPRZEDAM atrakcyjny księgozbiór oraz roczniki statystyczne z lat 1945-1970, Gdynia, tel. 58 624 35 66

SPRZEDAM stół /120/40/88 + 2 krzesła ARTUR /30/78, cena 120 zł, tel. 607 301 942

SPRZEDAM piecyk gazowy Junkers /kpl/ - butla 11 kg, waz, reduktor, cena 900 zł, tel. 607 301 942

SPRZEDAM kanapę, narożną, ciemno niebieska, w wzory o wymiarach po rozłożeniu 200 x 150 + 6 poduszek, tel. 794 620 843

SPRZEDAM obraz, rozmiar 70 cm na 80 cm, martwa natura, olej, bardzo ładna rama, 490 zł, tel. 691 750 309

SPRZEDAM materac typu plus s 50, wymiary 200 x140 cm, stan bardzo dobry, cena 500 zł, tel. 58 679 11 26

SPRZEDAM NOWY wózek inwalidzki elektryczny „Meyra", z prostownikiem doładowania, cena 5 tys. zł, tel. 533 514 295

SPRZEDAM drzwi 80, zewnętrzne - prawe, NOWE, zbrojone, z wizjerem i kompletem kluczy, wraz z futryną, cena 650 zł, tel. 600 702 048

MATA dla dziecka do leżenia i przewijania, kolor pomarańczowy, wym.85 cm x 75 cm, nowa, 20 zł, 505-567-034

OKNO drewniane, kolor sosnowy, wym. 1,45 m x 1,75 m, jednoskrzydłowe, otwierane, u góry lufcik, nowe, 50 zł, 517-782-024

SPRZEDAM lampa sufitowa, 3 punktowa, klosze, nowa, 50 zł, 505-56-70-34

INFORMATOR MEDYCZNY
Dodaj swoją firmę do informatora medycznego

INDYWIDUALNA PRAKTYKA LEKARSKA
lek. dent. Magdalena Gomułka
lek. dent. Monika Birnbaum
Wejherowo, ul. 10 Lutego 1/U3
tel. 58 572 12 95
512 018 120

Indywidualna praktyka lekarska
LEKARZE DENTYŚCI
Kacper Gomułka, Ewa Wrońska
Natalia Kiedrowska
tel. 58 673-22-04,
tel. kom. 509 637 865
W trosce o Twój uśmiech!
ul. Chopina 10A,
84-200 Wejherowo

Dentysta
lek.dent. Joanna Kowalska - Brudło
lek.dent. Gertruda Jaksina
szeroki zakres usług
Wejherowo, ul. Kościuszki 6/1
tel. (58) 677 30 13
694 321 809
czynne codziennie

reklama
w informatorze medycznym
Sprawdź ofertę:
tel. 660 731 138

tel. 660 731 138

SPRZEDAM żyrandol listwa, 4 i 2 punktowe, szare, nowe, 50 zł, 505-567-034

SPRZEDAM wózek inwalidzki z Anglii, bardzo dobry stan techniczny, akumulatory, w komplecie ładowarka, tel. 601 667 100

SPRZEDAM drzwi, 80, zewnętrzne, prawe, z futryną, zbrojone z wizjerem, komplet kluczy, cena: 500 zł, tel. 501 539 159

SPRZEDAM drzwi, 80, zewnętrzne, prawe, z futryną, zbrojone z wizjerem, komplet kluczy, cena: 500 zł, tel. 501 539 159

SPRZEDAM łyżwy figurowe, białe, rozm. 30, nowe, 70 zł, Wejherowo, tel. 505-567-034

SPRZEDAM ubranka dla dziewczynki, rozm.98-122 i buty, stan idealny, Wejherowo, 505-567-034

SPRZEDAM kurtkę narciarską, damską, rozm. L, kolor biały, czarne wstawki, stan idealny, cena: 350 zł, Wejherowo, tel. 660 731 138

PROMEDICA24
BEZPIECZNA PRACA W NIEMCZECH
OPIEKA NAD OSOBAMI STARSZYMI
ODDZIAŁ W GDAŃSKU
ul. Partyzantów 1/1
tel. 58 752 08 55, 509 892 777

OGŁOSZENIE drobne
Nadaj przez SMS
1 na nr 79567 (9 zł + VAT)
TOWARZYSKIE: EXP.TOW.
DAM PRACĘ: EXP.PDP.
SZUKAM PRACY: EXP.PSP.
USŁUGI: EXP.USL.
2 na nr 72051 (2 zł + VAT)
NIERUCHOMOŚCI (SPRZEDAM): EXP.NSP.
NIERUCHOMOŚCI (KUPIĘ): EXP.NKU.
NIERUCHOMOŚCI (ZAMIENIĘ): EXP.NZA.
NIERUCHOMOŚCI (DO WYNAJĘCIA): EXP.NDW.
NIERUCHOMOŚCI (POSZUKUJĘ WYNAJĘĆ): EXP.NPW.
MOTORYZACJA (SPRZEDAM): EXP.MSP.
MOTORYZACJA (KUPIĘ): EXP.MKU.
MOTORYZACJA (INNE): EXP.MIN.
EDUKACJA: EXP.EDU.
SPRZĘT ELEKTRONICZNY (KOMPUTERY): EXP.SKO.
SPRZĘT ELEKTRONICZNY (TELEFONY): EXP.STE.
SPRZĘT ELEKTRONICZNY (INNE): EXP.SIN.
ZWIERZĘTA: EXP.ZWI.
RÓŻNE: EXP.ROZ.
ŻYCZENIA: EXP.ZCZ.
PRZYKŁAD:
EXP.ROZ. Sprzedam kanapę narożną, tel. 123 456 789
Regulamin drobnych ogłoszeń SMS jest dostępny w naszej redakcji oraz na portalu www.gwe24.pl

REDAKCJA
ul. Gniewowska 7, 84-200 Wejherowo
tel./fax. 58 736 16 92, tel. 58 736 33 22

REDAKTOR NACZELNY: Piotr Ruszewski
DYREKTOR HANDLOWY: Rafał Laskowski
DZIENNIKARZE: Rafał Korbut, Daria Dunajska, Łukasz Krzemiński,

SKŁAD: Alfa Skład Łukasz Bieszke
redakcja@expresspowiatu.pl
www.gwe24.pl

Redakcja nie zwraca tekstów niezamówionych oraz zastrzega sobie prawo ich redagowania i skracania. Redakcja nie odpowiada za treść zamieszczanych ogłoszeń.

ISSN 1897-7405
WYDAWNICTWO NORDAPRESS PPHU, 84-200 Wejherowo, ul. Gniewowska 7, NIP 588-131-07-65

BIURO OGŁOSZEŃ
ogłoszenia@expressy.pl
Wejherowo 84-200, ul. Gniewowska 7
tel.fax 58 736 16 92

BIURO REKLAM
Danuta Bieszke, d.bieszke@expressy.pl, tel. 660 731 138
reklama@expressy.pl

DRUK Agora SA
NAKŁAD 12 000 egzemplarzy

Rozpowszechnianie redakcyjnych materiałów publicystycznych bez zgody wydawnictwa jest zabronione.

REDAKCJA GDAŃSK: Aleja Zwycięstwa 24, 80-219 Gdańsk, tel. fax. 58 55 333 40, tel. 58 736 33 22

REDAKCJA LĘBORK: Plac Pokoju 3, piętro II, pokój 7, 84-300 Lębork, tel. fax. 59 843 42 71

Epidemia koszykówki w Trójmieście

AKCJA | Zaraź znajomych koszykarską pasją! Zaproś przyjaciół na mecz Trefla Sopot ze Śląskiem Wrocław i za cztery bilety zapłaćcie jedyne dziesięć złotych.

W poniedziałek do sprzedaży trafiły wejściówki na pojedynek koszykarskich legend. Pięciokrotni mistrzowie Polski podejmą zespół, który w swoim dorobku ma 37 medali ligowych rozgrywek, w tym aż 17 złotych. Starcie takich rywali może być znakomitą reklamą koszykówki i widowiskiem, dzięki któremu kibice zakochają się w tym sporcie.

Trefl przygotował promocję, która ma zachęcić do wsparcia sopockiego zespołu nie tylko tych, którzy na co dzień kibicują koszykarzom, ale również ich znajomych, którzy dotąd nie pojawiali się na meczach. Zasady są proste. Wystarczy za pośrednictwem strony www.trefl.kupbilety.pl kupić bilet dla siebie i trójki swoich znajomych, którzy wraz z kupującym dotrą na mecz Trefla ze Śląskiem, by za pakiet czterech wejściówek zapłacić zaledwie dziesięć złotych. Kibice, którzy skorzystają z pakietu „Epidemia koszykówki", kupią bilety dla siebie i swoich znajomych, przyjdą z nimi na mecz i wypełnią specjalne kupony, będą mogli wygrać klubowe koszulki i bilety na wszystkie pozostałe mecze Trefla w fazie zasadniczej we własnej hali.

- Chcemy zachęcić naszych kibiców, by wciągnęli swoich przyjaciół, znajomych, członków rodziny w aktywny doping dla koszykarzy. Dajemy szansę obejrzenia fantastycznego widowiska sportowego tym, którzy do tej pory nie mieli okazji do nas zawitać. Chcemy, by nasi sympatycy, którzy regularnie chodzą na nasze mecze, stali się naszymi ambasadorami, którzy „zarażą" innych koszykarskim wirusem. Dajemy im do ręki silne narzędzie w formie pakietów w niezwykle atrakcyjnej cenie. Wierzymy, że dzięki tej propozycji grono kibiców Trefla znacznie się powiększy. Mamy też nadzieję, że ci, którzy przyjdą na mecz ze Śląskiem, będą z nami również w trakcie hitowych meczów z Asseco Gdynia, PGE Turowem Zgorzelec i Stelmetem Zielona Góra – mówi Andrzej Dolny, prezes Trefla Sopot.

Promocją objęte są wyłącznie miejsca na trzeciej kondygnacji trybun ERGO ARENY. Pakiety nabywać można tylko za pośrednictwem serwisu www.trefl.kupbilety.pl do piątku, 13 grudnia. W ten sposób klub chce zachęcić kibiców do korzystania z systemu sprzedaży internetowej, który gwarantuje oszczędność czasu dla kupujących oraz ograniczenie kolejek przy kasach w dniu meczu.

Mecz Trefla Sopot ze Śląskiem Wrocław, drużyn, które łącznie zdobyły łącznie 22 tytuły mistrzów Polski, rozegrany zostanie w sobotę, 14 grudnia, o godzinie 18.00 w ERGO ARENIE. Zaproś znajomych na to spotkanie i zaraź ich koszykarską pasją!

(mr)

trefl.com.pl

Jedynka Reda zwycięzcą KLEBA/KASZUB CUP rocznik 2003

PIŁKA NOŻNA | Niewiele zabrakło, żeby nagły atak zimy storpedował zorganizowanie już 6 tegorocznego Ogólnopolskiego Turnieju KLEBA/KASZUB CUP w Luzinie.

Ostatecznie w sobotę do luzińskiej Hali Widowiskowo – Sportowej GOSRiT im. Marszałka Macieja Płażyńskiego przyjechało 15 drużyn rocznika 2003 (z awizowanych 24), które w tej dwudniowej imprezie rywalizowały o Puchar Wójta Gminy Luzino.

W sobotę uczestników zawodów podzielono na dwie grupy. W grupie „A" najlepszą drużyną okazali się gospodarze GOSRiT Luzino, a w „B" UKS GOL Brodnica.

Po sobotnich eliminacjach utworzono dwie grupy finałowe, z których pierwsza z nich rywalizowała o miejsca 9-15, a druga 1-8. Niedzielne mecze miały już inny scenariusz, wcześniejsi faworyci zaczęli zawodzić (zwłaszcza GOSRiT, niepokonany w sobotę, drugiego dnia nie był już tak skuteczny) i ostatecznie zwyciężcą, stojącego na bardzo wysokim poziomie turnieju KLEBA/KASZUB CUP, została drużyna UKS Jedynka Reda, która w nagrodę otrzymała statuetkę ufundowaną przez Jarosława Wejera – Wójta Gminy Luzino oraz liczne nagrody. Drugą drużyną zawodów został GOL Brodnica, a na najniższym stopniu podium stanęli piłkarze Lechii Gdańsk

Najlepszym zawodnikiem turnieju wybrano Mateusza Łęgowskiego (GOL Brodnica), najlepszym bramkarzem: Kubę Głowienka (UKS 1 Reda), a królem strzelców został, bezkonkurencyjnie z 17 golami: Kacper Skóra (KP Gdynia). Cała trójka otrzymała nagrody ufundowane przez Exclusive Sport.

Po zakończeniu sportowej rywalizacji odbyła się uroczystość wręczenia nagród, w której uczestniczyli: patron sportowy turnieju, Karol Piątek były kapitan Lechii Gdańsk, Hanna Kleba- Gozdecka- przedstawiciel sponsora głównego turnieju firmy KLEBA z Luzina oraz Piotr Klecha- dyrektor GOSRiT Luzino. Uczestnicy zawodów otrzymali liczne nagrody, najlepsza trójka Kleba/Kaszub Cup wyjechała z Luzina ze specjalnie wytłoczonymi medalami, najlepsza ósemka zawodów otrzymała ponadto złote medale oraz statuetki „Diabelskich skrzypiec".

Ponadto najlepsza czwórka dostała sprzęt sportowy, a wszyscy uczestnicy liczne gadżety i słodki upominek. Tak duża liczba nagród nie była by możliwa bez licznych sponsorów i darczyńców. Nagrody dla młodych piłkarzy ufundowali: firma KLEBA, Ryszard Stachurski - Wojewoda Pomorski, Jarosław Wejer – Wójt Gminy Luzino,GOSRiT Luzino, PZPN, Premier Donald Tusk, KOPCIAK ADAM FIRMA NTG- INSTAL, GEN GAZ, Exclusive Sport, Fundacja Rozwoju Kultury Fizycznej oraz firma RUCH.

Ł.Krzemiński

Końcowa kolejność Kleba/Kaszub Cup rocznik 2003

1. UKS Jedynka Reda
2. GOL Brodnica
3. Lechia Gdańsk
4. Rozstaje Gdańsk
5. KP Gdynia
6. ZKS Olimpia Elbląg
7. KTS-K GOSRiT Luzino
8. Sokół Bożepole Wielkie
9. UKS 1 Reda „Cz"
10. Błękitni Wejherowo
11. Osiczanka Osice
12. Gedania Gdańsk
13. Pogoń „Ósemka" Lębork
14. Akademia Piłkarska Gdańsk
15. MKS Pro(motor)Fan Gościcino

Fot.Materiały Prasowe

www.GWE24.pl

Kalendarz z koszykarkami Riviery od poniedziałku w sprzedaży

KOSZYKÓWKA | Od poniedziałku 16 grudnia do sprzedaży trafią klubowe kalendarze zespołu Riviera Gdynia na rok 2014.

Już po raz trzeci koszykarki gdyńskiej drużyny wcieliły się w nietypową dla siebie rolę modelek i pozowały do dwunastostronicowego kalendarza na 2014 rok. Tym razem cała sesja zdjęciowa odbyła się w Centrum Handlowym Riviera, a każda z dziewczyn pozowała w innym, charakterystycznym dla galerii miejscu.

- Całej sesji towarzyszyła bardzo wesoła atmosfera, a jej efekty sami będziecie mogli ocenić już wkrótce – mówi Agnieszka Głowacka, rzcznik prasoowy Riviery Gdynia.

Makijaż i fryzury przygotowała - Karolina Kępka, stylizacja – BRUXA. Koncepcja kalendarza i zdjęcia - Mariola Hupert, Jakub Sperka, a zdjęcia z backstage'u - Marek Kamiński

- Kalendarze zakupić będzie można w siedzibie Klubu przy ul. Olimpijskiej 5 w godz. 9:00 – 15:00. Zamówienia można złożyć drogą mailową, pisząc na adres biuro@bigdynia.pl. Cena kalendarza to 20 zł. – dodaje Głowacka.

(IuK)

Cztery medale wejherowskich judoków

JUDO | Mimo niesprzyjających warunków pogodowych aż 396 młodych adeptów Judo wystartowało w Turnieju Mikołajkowym organizowanym przez Sekcję Judo AZS AWFiS Gdańsk, rozgrywanym w dniu 7 grudnia na Hali 100-lecia Sopotu. Zawody te należą do najmocniejszych turniejów w których biorą udział prawie wszystkie kluby z północnej części Polski.

Wśród startujących w zawodach nie zabrakło młodych adeptów Wejherowskiej Szkółki Judo.

Dzieci trenujące na co dzień pod okiem trenerów Macieja Syski i Mariusza Jaszewskiego odniosły wielki sukces zdobywając aż cztery medale.

Złoto w kategorii wagowej do 28 kg wywalczyła Agata Syska, a brązowe medale po bardzo zaciętych walkach zdobyli Marta Patok (kategoria wagowa do 35 kg), Julia Sadowska (kategoria wagowa do 31 kg), oraz Szymon Łomiński (kategoria wagowa do 43 kg). Bardzo dobrze walczył Kacper Siejk w kategorii wagowej do 25 kg , jednak przegrał w ostatnich sekundach walkę o brązowy medal i zakończył rywalizacje na piątym miejscu.

- Serdecznie gratulujemy wszystkim startującym w zawodach dzieciakom i zapraszamy młodych adeptów Judo na treningi we wtorki i czwartki do wejherowskiego „Elektryka" – informuje Maciej Syska. **Ł.Krzemiński**

Fot.Materiały Prasowe

Brązowy medal Andrzejewskiej

ZAWODY | 198 zawodniczek i zawodników uczestniczyło w Indywidualnych Mistrzostwach Polski Osób Niepełnosprawnych, które odbyły się w Bielsko-Białej.

Bardzo dobrze w tych zawodach zaprezentowała się zawodniczka Integracyjnego Stowarzyszenia Sportowego START Wejherowo Gabriela Andrzejewska, która w swojej (VIII) grupie niepełnosprawności zdobyła brązowy medal.

W spotkaniu o III miejsce pokonała ona 3:0 (11:2, 11:6, 11:4) Justynę Kostecką (Tarnobrzeg). W tej grupie zwyciężyła Monika Borewicz (Warszawa), która w meczu finałowym pokonała 3:0 Teresę Glińską (była zawodniczka ISS START Wejherowo – obecnie KSN Warszawa.

W turnieju mężczyzn Dariusz Artymiak (ISS Start Wejherowo), po czterech kolejnych zwycięstwach, dopiero w ćwierćfinale uległ 0:3 przyszłemu srebrnemu medaliście Mariuszowi Olczakowi (Warszawa). Złoty medal zdobył mistrz Igrzysk Paraolimijskich Piotr Grudzień z Zielonej Góry. Pozostali zawodnicy wejherowskiego ISS Start Wejherowo zajęli w swoich grupach miejsca od IX di XVI. **(luK)**

Bardzo dobry występ pływaków z powiatu wejherowskiego

PŁYWANIE | Na basenie sportowym w Kościerzynie zostały rozegrane XLII Wojewódzkie Igrzyska Młodzieży Szkolnej oraz XV Wojewódzka Gimnazjada w Indywidualnym Pływaniu Zawody zakończyły się ogromnym sukcesem zawodników z powiatu wejherowskiego.

- Zdobyliśmy w sumie aż 13 medali, 10 w szkołach podstawowych i 3 w szkołach gimnazjalnych – informuje Andrzej Byczkowski. -W rywalizacji szkół podstawowych wywalczyliśmy 3 złote: Wiktor Trylski z Podstawowej Ekologicznej Szkoły Społecznej w Rumi na dystansie 25 m stylem dowolnym i 25 m stylem grzbietowym oraz Piotr Błański ze Szkoły Podstawowej nr 9 w Rumi na dystansie 50 m stylem grzbietowym, 5 srebrnych :Damian Rzeszowski ze Szkoły Podstawowej nr 9 w Rumi na dystansie 25 m stylem dowolnym i 25 m stylem klasycznym, Oliwia Steć ze Szkoły Podstawowej nr 9 w Rumi na dystansie 25 m stylem dowolnym, Karolina Posańska z Publicznej Szkoła Podstawowa Salezjanek w Rumi na dystansie 25 m stylem grzbietowym oraz 2 brązowe medale:Karolina Posańska z Publicznej Szkoła Podstawowa Salezjanek w Rumi na dystansie 25 m stylem dowolnym i Marta Niemczyk również Publicznej Szkoła Podstawowa Salezjanek w Rumi na dystansie 50 m stylem klasycznym.

W konkurencji szkół gimnazjalnych zawodnicy z powiatu wejherowskiego zdobyli 3 medale i wszystkie z najcenniejszego koloru. Mistrzem Województwa Pomorskiego na dystansie 50 m stylem grzbietowym oraz 50 m stylem dowolnym została Karolina Arkuszewska z Salezjańskiego Gimnazjum w Rumi. Na najwyższym stopniu podium stanął również Jan Felchner z Gimnazjum nr 2 w Wejherowie na dystansie 50 m stylem klasycznym.

Organizatorami zawodów byli Wojewódzki Szkolny Związek Sportowy w Gdańsku , Aqua Centrum w Kościerzynie oraz Klub „Manta" Kościerzyna.

Ł.Krzemiński

Było ciężko, ale Gryf nadal jest w grze

PODSUMOWANIE | 21 zdobytych punktów w 18 meczach, to wynik nie do końca zadowalający, ale pozwalający jednocześnie mieć nadzieję na utrzymanie Gryfa Orlex na szczeblu centralnym. A pamiętajmy, że rok 2013 nie zaczął się dla żółto-czarnych optymistycznie.

Łukasz Krzemiński
l.krzeminski@expressy.pl

Wszystko zaczęło się jeszcze w listopadzie ubiegłego roku. Wiele wskazywało na to, że Gryf Orlex po pół roku gry na szczeblu centralnym żółtoczarni będą zmuszeni wycofać się z rozgrywek.

- Sytuacja jest bardzo trudna. Niestety prawdopodobnie nie wznowimy rozgrywek – mówił na początku roku prezes Gryfa Orlex Rafał Szlas.

Momentalnie do akcji wkroczyła rzesza osób, którym dobro Gryfa Orlex leży na sercu. Pomagali wszyscy, a kibice zorganizowali zbiórkę pieniędzy.

- Jest ciężko, ale będziemy walczyć o II ligę dla Wejherowa. Może w czerwcu coś się w klubie zmieni – mówił trener Dariusz Mierzejewski w styczniu.

Piłkarze Gryfa dołożyli swoją cegiełkę, gdyż zanotowali bardzo dobrą rundę rewanżową i już pod koniec maja zapewnili sobie utrzymanie w II lidze zachodniej.

- Poprawiliśmy grę na wyjazdach, byliśmy zespołem groźnym na własnym stadionie i mino problemów osiągnęliśmy cel – mówił na zakończenie rundy wiosennej trener Mierzejewski.

Wiadomo jednak, że najtrudniejszy dla beniaminka jest drugi sezon po awansie. Rywale już wiedzą sporo o danym zespole, więc tym trudniej jest zaskoczyć przeciwnika. Wejherowianie do rundy jesiennej przystępowali wzmocnieni o kilku zawodników mających za sobą występy w Ekstraklasie i I Lidze. Dobrze rozpoczęli także zmagania w Pucharze Polski, od pokonania Bytovii Bytów i I-ligowego Dolcanu Ząbki.

Gorzej wiodło się drużynie w rozgrywkach ligowych. Porażka z Górnikiem Wałbrzych. Pechowy remis z MKS Kluczbork. Dopiero w połowie rundy wejherowska maszyna zaczęła funkcjonować co raz lepiej.

- Cały czas naszym problemem pozostaje skuteczność – powtarzał trener Grzegorz Niciński. – Szkoda głupio traconych puntów. W tym zespole drzemie potencjał. Dziękuję chłopakom za duże zaangażowanie i dużą ambicję. Na pewno to nie był łatwy rok dla Gryfa. Pamiętamy problemy jakie klub miał w styczniu. Udało się utrzymać i nadal funkcjonować w II lidze.

Fot.Daniel Kunikowski

O sporych możliwościach drzemiących w drużynie mówił także nie dawno prezes Szlas w wywiadzie dla radia NordaFM.

- Zdajemy sobie sprawę z faktu, że na tę chwile znajdujemy się w strefie spadkowej. Widzimy jednak spory progres w grze drużyny. Szczególnie poprawiliśmy grę na wyjazdach. Brakuje nam jeszcze skuteczności, ale proszę zauważyć, że w tej lidze trzeba grać o zwycięstwo. Tu remis nikogo nie zadowala, gdyż wiele drużyn jest zagrożonych spadkiem do III ligi. Naszym celem nadal pozostaje utrzymanie i jestem pełen wiary, że w czerwcu będziemy cieszyć się z pozostania na centralnym szczeblu rozgrywek – mówi prezes Gryfa Orlex.

Bilans wejherowian na jesieni cały czas oscyluje w okolicach remisu. Często wynik meczu zależał od dyspozycji dnia, co akurat jest rzeczą bardzo często spotykaną na tym szczeblu rozgrywek. Przewidzieć wyniki spotkań w II lidze często nie sposób.

Wejherowianie na własnym stadionie dokładnie po trzy mecze wygrali, zremisowali i przegrali. Na wyjazdach zanotowali jedną porażkę więcej kosztem zwycięstwa. Bilans bramkowy też bliski zera zarówno na Wzgórzu Wolności jak i na boiskach gości. To spowodowało, że ogólny bilans bramkowy to 23:23.

Prezes Gryfa Orlex wierzy jednak w swój zespół wyliczając sporo plusów zakończonej rundy.

- Warto zaznaczyć, że przy tych problemach jakie mieliśmy w tym sezonie utrzymanie w II lidze należy traktować jako spory sukces. Pamiętajmy też, iż znaleźliśmy się w gronie 32 najlepszych drużyn w kraju docierając do 1/16 Pucharu Polski. Pokazaliśmy, że możemy wspólnie osiągnąć cel jakim jest gra w II lidze – komentuje Szlas.

Piłkarze od tygodnia przebywają już na urlopach, ale nie będą jedynie wypoczywać. Otrzymali rozpiski treningowe, do których muszą się dostosować. Ich weryfikacja przyjdzie w styczniu. Sztab szkoleniowy zaplanował sporo gier sparingowych, w których wszyscy zawodnicy będą mieli okazję się wykazać.

RAPORT:

Oni strzelali dla Gryfa Orlex jesienią:
7 - Rafał Siemaszko, 4 - Przemysław Kostuch, 3 - Tomasz Bejuk, 2 - Marcin Dettlaff, Piotr Kołc, Maciej Osłowski, Marcin Warcholak, 1 - Mateusz Łuczak

Plan sparingów:
15.I - Olimpia Grudziądz (w Cetniewie)
15.I - Jagiellonia Białystok (w Cetniewie)
21.I - Lechia Gdańsk (w Gdańsku)
25.I - Arka II Gdynia (w Gdyni)
29.I - Wisła Płock (w Cetniewie)
1.II - Arka Gdynia (Gdynia)
8.II - Cartusia Kartuzy (Kartuzy)
15.II - Kaszubia Kościerzyna
22.II - Bałtyk Gdynia (w Gdyni)
1.III - GKS Przodkowo (w Przodkowie)

Kalendarze Gryfa na 2014 rok

AKCJA | Oficjalny kalendarz Gryfa Wejherowo na 2014 rok w sprzedaży. Świetnym projektem zajęła się firma MANA z Wejherowa, natomiast druk wykona dla nas Drukarnia Ewa Druk z Wejherowa. – Kalendarz może być świetnym pomysłem na świąteczny prezent, a na pewno każdy sympatyk żółto – czarnych chciałby mieć taki w domu – mówi Łukasz Nowaczyk, rzecznik prasowy Klubu.
Kalendarz będzie gotowy na Mikołajki, ale już teraz prowadzone są zapisy. To bardzo proste. Wystarczy wysłać na adres: rzecznik_gryfwejherowo@wp.pl wiadomość o ilości zamawianych kalendarzy oraz numer telefonu. W trakcie zapisów kalendarz jest w promocyjnej cenie 19,90 zł. Po 5 grudnia kalendarze będzie można nabyć w cenie 25 zł.

NABÓR Gryf Wejherowo ogłasza nabór do sekcji piłki nożnej chłopców z roczników 2005 i 2006. Wszystkich niezbędnych informacji udziela oraz zapisy prowadzi trener Erwin Herasimczyk – kontakt: tel. 508903440.

Mikołajki 2013 z Gryfem Wejherowo

AKCJA | Tradycją stało się już, że działacze Gryfa organizują dla najmłodszych mieszkańców miasta Mikołajki.

W tym roku klub przygotował 200 paczek z upominkami dla dzieciaków. Klub przygotował także imprezę wspólnie z firmami NORTHPOL, AMK - Puckie Centrum Napraw Powypadkowych, Przetwórstwem mięsa Konkol oraz Euro - Pol.

- Najpierw wyszliśmy na deptak – mówi Łukasz Nowaczyk, rzecznik prasowy klubu. - Mimo złej pogody blisko 70 dzieciaków otrzymało prezenty, potem pojechaliśmy do Centrum Handlowego Kaszuby, a na sam koniec odwiedziliśmy dzieci z oddziału dziecięcego w Szpitalu Specjalistycznym im. Floriana Ceuynowy w Wejherowie.

Radość dzieciaków była ogromna.

- Najważniejszy dla nas jest uśmiech małych dzieci – mówi Nowaczyk. - W akcji uczestniczyli działacze, piłkarze oraz kibice, którzy w czerwonych czapkach mikołaja rozdawali paczki oraz żółto - czarne balony.

Ł.Krzemiński

SPONSOR TYTULARNY
ORLEX
NORTHPOL BALEXMETAL CHOPIN TTM ORLEX BETON express SIRBUD WP USŁUGI BUDOWLANE WIKĘD Primex PORTA ALIOR BANK GWE24.pl el professional Elma VIVA BOR MAX achilles Sylwester Maszota SAN-TECH K.D.NORTHPOL TYSAND PROSport KONKOL Przetwórstwo Mięsa PKB GMM HEWELTOX ODŻYWECZKI.PL Arka Bud ROTOR DRUKARNIA WWW.303.PL

CORAZ BLIŻEJ PREZENTY

Zapraszamy na świąteczne zakupy!

Święta zbliżają się wielkimi krokami, a wraz z nimi nieodłączne prezenty. Przyjdź i zrealizuj wszystkie gwiazdkowe marzenia!

szczegóły na portrumia.pl

PORT RUMIA · CENTRUM HANDLOWE AUCHAN

smyk Cały dla małych! · YES · Perfumerie Douglas · APART · RTV EURO AGD · empik · H&M